



## Město HORNÍ BŘÍZA Zastupitelstvo města Horní Bříza

Třída 1. máje 300, 330 12 Horní Bříza, IČ: 00257770, tel.: 377 955 198, e-mail: hornibriza@hornibriza.cz

---

### Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Horní Bříza, konaného dne 16. prosince 2020, od 18:00 hodin v sále budovy sokolovny v ulici Třída 1. máje 133 v Horní Bříze

**Přítomní:** p. Ladislav Čech, Bc. Václav Jícha, p. David Kapr, p. Stanislav Kapr, p. Vladimír Kargeradov, Mgr. Petr Koza, Bc. Jessica Kuttová, Bc. Luboš Marek, DiS., Mgr. Tereza Mildorfová, Ing. Lubomír Navrátil, Bc. Zdeněk Procházka, p. Jan Seko, p. Jaroslava Šavlíková, Ing. Vojtěch Šedivec, Mgr. Alena Šumová, p. Halina Vetenglová.

**Omluven:** 5 - Ing. Petr Hadinger, Mgr. Viktor Vanžura, p. Marek Vondrák, p. Renata Walterová, Ing. Radek Želízko.

Přehled hlasování viz **příloha č. 1**.

#### **1. Zahájení**

Bylo konstatováno dle prezenční listiny, že na zasedání je přítomno 16 zastupitelů z 21, 5 zastupitelů je omluveno.

Zastupitelstvo, jelikož je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, je usnášeníschopné.

## 2. Program zasedání

Starosta seznámil zastupitele s Programem zasedání.

1. Zahájení
2. Program zasedání
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Přípomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města
6. Zprávy rady města, městské policie, předsedů výborů a komisí za II. pololetí 2020
7. Rozpočtové opatření č. 4 na rok 2020
8. Obecně závazná vyhláška č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
9. Program pro poskytování dotací z rozpočtu Města Horní Bříza na podporu kultury, sportu a tělovýchovy, vzdělávání, preventivní výchovné činnosti a volnočasových aktivit v roce 2021
10. Střednědobý výhled rozpočtu Města Horní Břízy
11. Rozpočet na rok 2021
12. Zpráva o kontrole účetnictví TEBYT HB s. r. o.
13. Prodej pozemku parc. č. 295/63 - ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Bříza
14. Návrh společnosti LB IMMO s. r. o. Městu Horní Bříza na odkoupení kanalizačního potrubí v areálu bývalé Šamotky v Horní Bříze
15. Různé
16. Diskuse
17. Rekapitulace přijatých usnesení
18. Závěr

Starosta se zeptal, zda má někdo ze zastupitelů návrh na doplnění programu.

Starosta nechal hlasovat o návrhu programu.

- hlasování č. 1, usnesení č. 33/2020

pro 16      proti 0      zdržel se 0      zastupitelů  
**návrh programu byl zastupiteli schválen.**

### **3. Volba ověřovatelů zápisu**

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi zastupitelé Ing. Lubomír Navrátil a Bc. Zdeněk Procházka. Žádný protinávrh nebyl vznesen. Zastupitelé určili jako ověřovatele zápisu:

- hlasování č. 2, usnesení č. 34/2020

Ing. Lubomír Navrátil                      pro 15              proti 0              zdržel se 1 (Ing. Navrátil)  
zastupitelů

**návrh byl zastupiteli schválen.**

- hlasování č. 3, usnesení č. 34/2020

Bc. Zdeněk Procházka                      pro 16              proti 0              zdržel se 0              zastupitelů

**návrh byl zastupiteli schválen.**

#### 4. Kontrola usnesení

##### Nesplněná usnesení zastupitelstva:

Ze zastupitelstva dne 16. 12. 2015:

- č. 77/2015** Zastupitelstvo města **schvaluje** financování rekonstrukce a modernizace atletické dráhy a víceúčelového hřiště v rámci dotačního programu státní podpory sportu pro rok 2016.

Ze zastupitelstva dne 9. 5. 2016:

- č. 25/2016** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej bytových jednotek v domě č. p. 207 na pozemku parc. č. st. 260 nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň, za cenu 5 330 Kč/m<sup>2</sup> stanovenou podle znaleckého posudku, bytové jednotky budou přednostně nabídnuty stávajícím nájemníkům, kteří nemají vůči městu závazky a pohledávky. V případě, nezájmu stávajících nájemníků o koupi bytu, mohou být byty po předchozím projednání v zastupitelstvu nabídnuty ke koupi třetí osobě. Zastupitelstvo města **ukládá** starostovi vypracovat návrh smlouvy, tuto zaslat nájemníkům, smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 21. 4. 2016 do 7. 5. 2016.
- č. 26/2016** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej bytových jednotek v domě č. p. 58 na pozemku parc. č. st. 60 nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň, za cenu 5 330 Kč/m<sup>2</sup> stanovenou podle znaleckého posudku, bytové jednotky budou přednostně nabídnuty stávajícím nájemníkům, kteří nemají vůči městu závazky a pohledávky. V případě, nezájmu stávajících nájemníků o koupi bytu, mohou být byty po předchozím projednání v zastupitelstvu nabídnuty ke koupi třetí osobě. Zastupitelstvo města **ukládá** starostovi vypracovat návrh smlouvy, tuto zaslat nájemníkům, smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 21. 4. 2016 do 7. 5. 2016.

## **Splněná usnesení zastupitelstva:**

Ze zastupitelstva dne 23. 9. 2020:

- č. 27/2020**     Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh programu zasedání.
- č. 28/2020**     Zastupitelstvo města **schvaluje** ověřovatele zápisu:  
Ing. Radka Želízka a Mgr. Petra Kozu.
- č. 29/2020**     Zastupitelstvo města **schvaluje** předložený návrh poskytnutí mimořádné dotace Sportovnímu klubu Horní Bříza ve výši 145 000 Kč a **pověřuje** starostu k podpisu smlouvy.
- č. 30/2020**     Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 na rok 2020 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 72 993 266 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 101 961 537 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 29 671 271 Kč.
- č. 31/2020**     Zastupitelstvo města **schvaluje** podání přihlášky města Horní Bříza do místní akční skupiny MAS Radbuza, z. s., se sídlem Náměstí ČSA 24, 333 01 Stod, IČO: 22897461.
- č. 32/2020**     Zastupitelstvo města **schvaluje** odkup pozemku parc. č. st. 623 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> ve vlastnictví paní Ludmily Voráčové, bytem  
xxx nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 2335 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever do vlastnictví města Horní Bříza za cenu 14 155 Kč. **Ukládá** starostovi tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

## **5. Připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města**

Nebyly vzneseny žádné připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města.

## **6. Zprávy rady města, městské policie, předsedů výborů a komisí za II. pololetí 2020**

Městská policie - Bc. Zdeněk Procházka přednesl zprávu městské policie, která je součástí zápisu jako **příloha č. 2**

Finanční výbor - Mgr. Tereza Mildorfová přednesla zprávu finančního výboru, která je součástí zápisu jako **příloha č. 3**

Kontrolní výbor - Bc. Luboš Marek, DiS., přednesl zprávu kontrolního výboru, která je součástí zápisu jako **příloha č. 4**

Komise pro projednávání přestupků - Mgr. Zdeněk Kojda přednesl zprávu komise pro projednávání přestupků, která je součástí zápisu jako **příloha č. 5**

Kulturní a sportovní komise - místostarosta přednesl zprávu kulturní a sportovní komise, která je součástí zápisu jako **příloha č. 6**

Stavební komise - starosta přednesl zprávu stavební komise, která je součástí zápisu jako **příloha č. 7**

Komise životního prostředí - p. Marek Hanza, DiS., přednesl zprávu komise životního prostředí, která je součástí zápisu jako **příloha č. 8**

Rada města - starosta přednesl zprávu rady města, která je součástí zápisu jako **příloha č. 9**

Sbor pro občanské záležitosti - místostarosta přednesl zprávu sboru pro občanské záležitosti (dále jen SPOZ), která je součástí zápisu jako **příloha č. 10**

Redakční rada Hornobřížského zpravodaje - Bc. Václav Jícha přednesl zprávu redakční rady Hornobřížského zpravodaje, která je součástí zápisu jako **příloha č. 11**

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávy rady města, městské policie, předsedů výborů a komisí o činnosti za II. pololetí 2020.

## **7. Rozpočtové opatření č. 4 na rok 2020**

Starosta města seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 4 na rok 2020 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření č. 4 budou příjmy rozpočtu ve výši 76 215 724 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 98 310 777 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 22 798 053 Kč.

K 29. 11. 2020 bylo na běžných účtech města 71 039 500,62 Kč a na fondu oprav a investic 6 243 319,81 Kč.

Rozpočtové opatření č. 4 na rok 2020 je součástí zápisu jako **příloha č. 12**.

Starosta dal hlasovat o tomto návrhu.

Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4 na rok 2020 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 76 215 724 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 98 310 777 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 22 798 053 Kč a současně zastupitelstvo **pověřuje** radu města ke schválení rozpočtového opatření č. 5 na rok 2020, které se bude týkat v případě neočekávaných finančních operací uskutečněných v termínu od rozpočtového opatření č. 4 na rok 2020 do 31. 12. 2020.

- hlasování č. 4, usnesení č. 35/2020

pro 16                      proti 0                      zdržel se 0                      zastupitelů.

## **8. Obecně závazná vyhláška č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Starosta přednesl návrh k vydání Obecně závazné vyhlášky Města Horní Bříza č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen OZV). Návrh obecně závazné vyhlášky byl projednán radou města.

Skutečné náklady za rok 2019 na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu činily:

3 510 843,58 Kč a byly rozúčtovány takto:

Náklady 3 510 843,58 Kč děleno 4 286 (počet osob s pobytem na území města se započtením 121 staveb určených k individuální rekreaci, bytů a rodinných domů, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba) = 819 Kč. Z této částky je stanovena sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky ve výši 700 Kč.

Mgr. Šumová podala své vyjádření k návrhu, tak jak ho přednesl starosta. Uvedla, že celková částka účtovaná svozovou firmou Marius Pedersen a. s. kde je započten i sběrný dvůr je 5 424 644,95 Kč. To jsou skutečné náklady za komunální odpad. Město se snaží snížit tyto náklady, což se podařilo v roce 2019 oproti roku 2018. Uvedla náklady za jednotlivé roky.

2018 - výše nákladů - 4 070 662, 74 Kč.

2019 - výše nákladů - 3 510 843,58 Kč.

V souvislosti s novou odpadovou legislativou se v příštím roce zvýší náklady. Od 1. 1. 2020 - výše nákladů 1 059 Kč za 1 tunu plastu a k tomu se připočítává 500 Kč poplatek státu, tedy celkem 1 559 Kč což je největší položka. Největším problémem je plastový odpad i tak město ponese obrovské náklady za komunální odpad.

p. Čech předložil protinávrh k návrhu OZV k výši poplatku za komunální odpad a to poplatek ve výši 650 Kč. Má proto dva důvody: prvním důvodem je volební program sdružení Kultura v Horní Bříze, který je pro sdružení závazný. V návrhu OZV jde pouze o částku ve výši 50 Kč tedy 4 Kč na občana, ale vzhledem ke slibu v programu sdružení a snížení částky ve výpočtu za rok 2019 za komunální odpad pro občana by nemělo dojít k navýšení poplatku pro občany. Druhým důvodem je, že částka vypočtena na jednoho občana ve výši 947 Kč se ponížila o 128 Kč oproti roku předchozímu. Uvedl, že v roce 2019 se velice intenzivně věnoval této problematice, došlo k vyšší propagaci ze strany jak sdružení kultury tak státu. Situace se výrazně zlepšila ve fungování sběrného dvora a dalších okolností. Toto se projevilo zlepšením třídění odpadů ze strany občanů a z toho důvodu by nemělo dojít k navýšení poplatku. Poděkoval zaměstnankyni úřadu paní Chýnovské, která se z titulu svého zařazení na úřadu věnuje problematice odpadů a komisi životního prostředí za odvedenou práci v této oblasti. Uvedl jeho protinávrh ve znění:

„Zastupitelstvo města vydává OZV č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v upraveném znění sazby poplatku ve výši 650 Kč“.

Starosta doplnil, že si myslí, že je to velmi nerozumný krok pro zachování stejné částky jako v minulém roce, protože v tomto roce je vidět obrovský nárůst poplatků za svoz komunálního odpadu. V této souvislosti uvedl, že občané mají možnost využívat sběrného dvora, kde město vychází vstříc občanům tím, že zde nemusí platit žádný poplatek. Nárůst odpadů vidí mimo jiné v tom, že mnoho občanů je doma (na home office) v této době. Dále nebyly známé důsledky nového zákona o odpadech, které budou platit v roce 2021. Uvedl, že to může být skokové navýšení poplatku za likvidaci komunálního odpadu.

Mgr. Šumová uvedla, že náklady jsou enormní mimo jiné i tím, že ceny skládkového na skládce Vysoká jsou vyšší. Uvedla, že podporuje navýšení částky hlavně z důvodu toho, že v příštím roce bude i rozpočet města menší.

Starosta apeloval na zastupitele ze sdružení Kultury v HB, že když připravovali program sdružení, tak v té době to byl jistě dobrý nápad nezvyšovat poplatek pro občany za svoz komunálního odpadu, ale v této době by měli přehodnotit k tomu svůj postoj.

p. Čech uvedl, že chápe zvyšování nákladů, uvedl, že i když jde o navýšení částky na 4 Kč na osobu, v pětičlenné rodině to dělá pouze 20 Kč za měsíc. Uvedl, že to nebere jako populistický návrh hlavně kvůli volebnímu programu sdružení Kultury v HB.

Bc. Procházka uvedl, že volební program je určitě hezká věc. Uvedl, že chce zdůraznit materiál střednědobého výhledu rozpočtu města, pokud si ho zastupitelé sdružení Kultura v HB přečetli, tak si myslí, že kdyby se chovali jako dobří hospodáři tak by nepodávali takový návrh. Podle něj by město mělo zvyšovat každý místní poplatek minimálně o inflaci. Uvedl, že dokud to všichni nepocítí tak to ani nepochopí. Doporučil, aby si členové sdružení Kultury v HB tento materiál přečetli a podle toho rozhodovali.



Místostarosta uvedl, že chápe zde vyřčené argumenty, střednědobý výhled rozpočtu města si přečetl. Uvedl, že pokud občané budou více třídit odpad, tak mu přijde, nelogické jim ještě zvedat poplatek.

p. Špaček uvedl, že město Třemošná tak město Královice má poplatek ve výši 800 Kč, město Plasy ve výši 750 Kč.

p. Čech uvedl, že jsou i jiné obce, které mají nižší poplatek nebo vůbec žádný jako např. Kadaň - nulový poplatek, Strakonice poplatek ve výši 500 Kč, mnohé obce mají nižší poplatek než Město Horní Bříza. Uvedl, že se výrazně snížila částka výpočtu poplatku na občana v roce 2019, tento krok je pro občany výhodný a město by na základě tohoto faktu mělo poplatek zachovat ve stejné výši jako v minulé obecné vyhlášce.

Starosta dal hlasovat o protinávruhu ve znění.

Zastupitelstvo města vydává OZV č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v upraveném znění s částkou 650 Kč.

- hlasování č. 5

pro 4 (Bc. Marek, Bc. Jícha, p. Čech, Mgr. Koza)

proti 10 (p. Kapr Stanislav, p. Kargeradov, Ing. Navrátil, p. Šavlíková, Ing. Šedivec, p. Kapr David, Mgr. Mildorfová, Bc. Procházka, Mgr. Šumová, p. Seko)

zdržel se 2 (p. Vetenglová, Bc. Kuttová) zastupitelů.

**protinávrh nebyl zastupiteli přijat.**

Starosta dal hlasovat o původním návrhu, kde je navržený roční poplatek ve výši 700 Kč.

Zastupitelstvo města **vydává** OZV č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

- hlasování č. 6, usnesení č. 36/2020

pro 11 (p. Kapr Stanislav, p. Kargeradov, Ing. Navrátil, p. Šavlíková, Ing. Šedivec, p. Kapr David, Mgr. Mildorfová, Bc. Procházka, Mgr. Šumová, Bc. Marek, p. Seko)

proti 2 (p. Čech, Bc. Jícha)

zdržel se 3 (Mgr. Koza, Bc. Kuttová, p. Vetenglová) zastupitelů.

## **9. Program pro poskytování dotací z rozpočtu Města Horní Bříza na podporu kultury, sportu a tělovýchovy, vzdělávání, preventivní výchovné činnosti a volnočasových aktivit v roce 2021**

Starosta přednesl návrh Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Horní Bříza na podporu kultury, sportu a tělovýchovy, vzdělávání, preventivní výchovné činnosti a volnočasových aktivit v roce 2021.

Programová dotace je poskytována z rozpočtu města Horní Bříza (dále jen „Poskytovatel“) za účelem podpory zájmových spolků (dále jen „Žadatel“ nebo „Příjemce dotace“), které působí v oblasti kultury, vzdělávání a organizování volnočasových aktivit pro děti, mládež a dospělé, celoročně zabezpečují sportovní, tělovýchovnou nebo preventivní výchovnou činnost dětí, mládeže a dospělých, organizují volnočasové aktivity se zaměřením na kulturu, sport, tělovýchovu, vzdělávání nebo preventivně výchovnou činnost, pořádají různé kulturní, vzdělávací a sportovní akce, soutěže, tábory a soustředění, reprezentují Město Horní Bříza v oblasti sportu a tělovýchovy, preventivní výchovné činnosti, kultury, vzdělávání nebo volnočasových aktivit na úrovni krajské, republikové či mezinárodní.

Celkový objem finančních prostředků vyčleněných z rozpočtu města je ve výši 1 400 000 Kč. Dotace může být jednomu Žadateli poskytnuta v maximální výši 500 000 Kč.

Návrh Programu pro poskytování dotací byl projednán radou města.

Starosta dal hlasovat o návrhu Programu.

Zastupitelstvo města **schvaluje** Program pro poskytování dotací z rozpočtu Města Horní Bříza na podporu kultury, sportu a tělovýchovy, vzdělávání, preventivní výchovné činnosti a volnočasových aktivit v roce 2021.

- hlasování č. 7, usnesení č. 37/2020

pro 16

proti 0

zdržel se 0

zastupitelů

## **10. Střednědobý výhled rozpočtu Města Horní Břízy**

Starosta seznámil přítomné se střednědobým výhledem rozpočtu Města Horní Břízy v předloženém znění.

Starosta na závěr poděkoval odboru finančních a vnitřních věci pod vedením paní Renaty Valoškové za spolupráci s radou města, starostou a tajemníkem městského úřadu. Dále poděkoval minulému vedení města a zastupitelstvu za dobré výsledky předešlých deseti let.

Střednědobý výhled rozpočtu Města Horní Břízy je součástí zápisu jako **příloha č. 13**.

Starosta dal hlasovat o tomto návrhu

Zastupitelstvo města **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu Města Horní Břízy v předloženém znění.

- hlasování č. 8, usnesení č. 38/2020

pro 16

proti 0

zdržel se 0

zastupitelů.

## **11. Rozpočet na rok 2021**

Starosta přednesl přítomným a zastupitelstvu města návrh rozpočtu pro rok 2021 a rozvedl jeho jednotlivé položky.

### **Návrh rozpočtu:**

Příjmy: 69 853 250 Kč

Výdaje: 86 378 100 Kč

Splátka úvěrů: město splácí úvěr na sanaci ekologické zátěže ve výši 703 000 Kč ročně + cca 30 000 Kč úrok, dle aktuálního výpočtu. Zůstatek úvěru k 19. 11. 2020 je 2 269 380,31 Kč, úvěr bude doplacen v roce 2023.

Schodek rozpočtu: 17 227 850 Kč

Schodek rozpočtu bude pokryt finančními prostředky na účtech města.

### **Finanční prostředky na účtech města k 19. 11. 2020**

Běžné účty: 70 045 500,88 Kč

Fondy:

Fond oprav a investic: 6 243 319,81 Kč

Fond na obnovu kanalizací: 2 022 026,03 Kč

Rozpočet je pro větší přehlednost k projednávání předložen jako položkový, na úřední desce bude zveřejněn a následně schvalován v paragrafovém znění.

Přílohou materiálu je zpracovaný výpočet daňových příjmů pro rok 2021, které jsou zpracovány do příjmové části rozpočtu.

Výpočet daňových příjmů byl proveden před vypuknutím druhé vlny pandemie Covid-19. Vzhledem k tomu, že v současné době nikdo nezná ekonomické dopady této vlny, lze předpokládat, že v roce 2021 dojde k dalšímu ponížení daňových příjmů ze strany státu oproti tomuto výpočtu.

### **Přehled investic a nejvyšších položek údržby majetku zpracovaných do rozpočtu na rok 2021**

Par. 2212 komunikace - údržba: opravy MK - 3 500 000 Kč

investice: Dlouhá ul. projekt - 200 000 Kč

Par. 2219 chodníky a parkoviště - údržba: sídliště - 3 000 000 Kč

Třída 1. máje - 3 000 000 Kč

ostatní opravy - 200 000 Kč

- investice: parkoviště u Masarykovy ZŠ - 1 000 000 Kč  
Lipová ul. projekt - 200 000 Kč  
Na Strži projekt - 100 000 Kč

Par. 2310 vodovody - údržba: 500 000 Kč

Par. 2321 kanalizace - údržba: 500 000 Kč

- investice: čističky Pod Horami - 2 500 000 Kč

Par. 3111 MŠ 1 - údržba: výměna vzduchotechniky 500 000 Kč

Par. 3113 Masarykova ZŠ - údržba: 600 000 Kč

- investice: rekonstrukce sociálek 1 000 000 Kč

Par. 3315 - údržba: oprava střechy muzeum 400 000 Kč

Par. 3421 využití volného času dětí a mládeže

- investice: dětské hřiště vnitroblok Lipová ul. - 600 000 Kč  
dětské hřiště sokolovna - 65 000 Kč

Par. 3612 bytové hospodářství - údržba: oprava bytu č.p. 68 - 200 000 Kč

Par. 3613 nebytové prostory - investice: rekonstrukce Klubu - 1 500 000 Kč

Par. 3633 inženýrské sítě - investice: přípojka bazar, muzeum, č.p. 85 - 800 000 Kč

Par. 3722 odpadové hospodářství - rozšíření stání pod sepy: 100 000 Kč

Par. 3745 veřejné prostranství - sekačka Grillo - 400 000 Kč

- kamerové systémy před muzeem a Coopem - 155 000 Kč

Par. 4351 pečovatelská služba: nákup osobního automobilu - 500 000 Kč

Vzhledem k tomu, že dlouhodobě není možné schválit vyrovnaný rozpočet z důvodu, že město na příjmové části disponuje téměř výhradně s prostředky ze sdílených daní, které pokryjí pouze běžný chod města a jeho organizací, je třeba další plánované stavební akce pečlivě posoudit a finančně zvážit, aby nedošlo k rapidnímu poklesu finančních prostředků na účtech města. Každoročně je potřeba počítat s pokrytím rozpočtového schodku z prokázaných zůstatků na účtech města, tak aby město nemuselo krytí schodku doložit uzavřenou smlouvou o úvěru. Bez prokázaného pokrytí schodku není možné rozpočet schválit a je tím ohrožen další chod města. Dále je třeba počítat s finanční rezervou na opravy stávajícího majetku a s následnou údržbou nově vybudovaného.

Návrh rozpočtu je pro větší přehlednost k projednávání v orgánech města předložen jako položkový, na úřední desce byl zveřejněn a následně bude schvalován v paragrafovém znění.

Přílohou materiálu je též zpracovaný výpočet daňových příjmu pro rok 2021, které jsou zpracovány do příjmové části rozpočtu. Rozpočet pro rok 2021 byl vyvěšen na úřední desce a rovněž zaslán zastupitelům města. Rozpočet byl projednán v radě města.

Starosta dal hlasovat o návrhu rozpočtu pro rok 2021.

Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh rozpočtu pro rok 2021, příjmy ve výši 69 853 250 Kč, výdaje ve výši 86 378 100 Kč, schodek ve výši 17 227 850 Kč.

- hlasování č. 9, usnesení č. 39/2020

pro 16                      proti 0                      zdržel se 0                      zastupitelů.

Rozpočet na rok 2020 je součástí zápisu jako **příloha č. 14**.

## **12. Zpráva o kontrole účetnictví TEBYT HB s. r. o.**

Zastupitel Ing. Lubomír Navrátil přednesl zastupitelstvu zprávu o kontrole účetnictví společnosti TEBYT HB s. r. o. Členové dozorčí rady společnosti TEBYT HB s. r. o. provedli kontrolu účetnictví společnosti za období 2019. Zpráva je součástí zápisu jako **příloha č. 15**.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu o kontrole účetnictví společnosti TEBYT HB s. r. o. za období 2019.

## **13. Prodej pozemku parc. č. 295/63 - ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Bříza**

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh prodeje pozemku parc. č. 295/63 - ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>. Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 23. 10. 2020 do 08. 11. 2020. Vzhledem k tomu, že o zmíněný pozemek projevil zájem jen pan Roman Majer, nar. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, rada města **doporučila** zastupitelstvu schválit prodej za cenu stanovenou podle vyhlášky MF č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Cena byla stanovena podle vyhlášky MF č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů na 4 470 Kč.

Starosta dal hlasovat o tomto návrhu prodeje.

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 295/63 - ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup> nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever panu Romanu Majerovi, nar. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 4 470 Kč. **Pověřuje** starostu tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 23. 10. 2020 do 08. 11. 2020.

- hlasování č. 10, usnesení č. 40/2020

pro 16                      proti 0                      zdržel se 0                      zastupitelů.

#### **14. Návrh společnosti LB IMMO s. r. o. Městu Horní Bříza na odkoupení kanalizačního potrubí v areálu bývalé Šamotky v Horní Bříze**

Starosta přednesl zastupitelstvu města návrh na odkoupení kanalizačního potrubí v areálu bývalé Šamotky v Horní Bříze do vlastnictví Města Horní Bříza od společností LB IMMO s. r. o. se sídlem Adélova 2549/1, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČO: 27994970 za částku ve výši 10 000 Kč bez DPH.

Rada města na základě vyjádření stavební komise doporučuje zastupitelstvu města odkoupení kanalizačního potrubí za navrženou cenu od vlastníka kanalizace LB IMMO s. r. o. odkoupit.

Starosta dal hlasovat o návrhu odkoupení kanalizačního potrubí.

Zastupitelstvo města **schvaluje** odkoupení kanalizačního potrubí v areálu bývalé Šamotky v Horní Bříze ve vlastnictví společností LB IMMO s. r. o. se sídlem Adélova 2549/1, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČO: 27994970 do vlastnictví Města Horní Bříza za cenu ve výši 10 000 Kč bez DPH. **Ukládá** starostovi tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

- hlasování č. 11, usnesení č. 41/2020

pro 16                      proti 0                      zdržel se 0                      zastupitelů

## **15. Různé**

Starosta seznámil zastupitele a veřejnost s přehledem nejvyšších finančních položek údržby majetku - stavebních prací v roce 2020:

1. Dokončení multifunkčního sportoviště pod hasičskou zbrojnicí.
2. Oprava pomníku padlým ve II. světové válce a revitalizace přilehlých prostor na hřbitově v Horní Bříze.
3. Výměna vodovodu Tovární ulice u „mistráků“.
4. Navazující oprava povrchu chodníku u „mistráků“.
5. Celoplošná oprava povrchu ulice Lesní.
6. Celoplošná oprava povrchu ulice U Trati.
7. Sanace základů a sklepních prostor včetně elektroinstalace v KD Klub.
8. Oprava toalet 1. MŠ Horní Bříza v budově hasičské zbrojnice.
9. Rekonstrukce toalet v budově Masarykovy základní školy Horní Bříza.
10. Výměna vzduchotechniky ve stravovacím pavilonu Masarykovy základní školy.
11. Doplnění měřičů rychlosti v ulici K Cihelně a na ulici Třída 1. máje.
12. Rekonstrukce chodníků ve vnitrobloku v ulici Komenského.
13. Rekonstrukce chodníku v ulici Lipová.
14. Úprava dětského hřiště včetně vybudování „workoutového“ hřiště v ulici Sídlištní.
15. Vybudování kolumbária na hřbitově Horní Bříza.
16. Výstavba 3. etapy metropolitní sítě.
17. Osazení nájezdové váhy do sběrného dvora.
18. Rekonstrukce zázemí sportovního areálu včetně zázemí pro videorozhodčího.
19. Výměna střešní krytiny na bytovém domě v ulici Tovární č.p. 85.
20. Vybudování komunitního centra v suterénu lékařského domu.

Dále byla prováděna běžná údržba a obnova majetku města. Poděkoval realizačním firmám za odvedenou práci, zaměstnancům Městského úřadu Horní Bříza za administrativní a dohledovou činnost při realizaci těchto záměrů.

## **16. Diskuse**

Bc. Procházka poukázal na práci kronikáře města pana Čásy, uvedl, že si nešlo nevšimnout jeho příspěvků na webu města, tyto jsou velmi čtené a poděkoval mu za činnost pro město. Zároveň panu Ladislavu Čásovi popřál k jeho dnešním narozeninám.

p. Špaček uvedl, že chce navázat na zastupitele pana Čecha a to na volební sliby sdružení Kultura v HB. Uvedl, že navštívil Městský úřad v Horní Bříze, kde si pročetl zápisy ze schůzí rady města. V zápisech zjistil skutečnost, a to, že našel pouze jediný návrh na prosazení bodu volebního programu sdružení Kultura, který se týkal zveřejňování zápisů ze schůzí rady města na webových stránkách města. Podle něj se mu to zdá málo, neboť šlo pouze o jeden bod prosazení programu. Dále poukázal na další bod volebního programu sdružení Kultura, a to informovanost, tedy obnovení diskusního fóra. Uvedl, že pan Čech hlasoval pro zastavení diskusního fóra v roce 2014. Uvedl, že si takto pan Čech vlastně toto fórum zprivatizoval, podle něj i tento bod z volebního programu nebyl splněn. Uvedl, že město Plasy má dodnes diskusní



fórum ve starém formátu, který se kdysi v minulosti u města používal. Uvedl, že některé informace o městě Horní Bříza se tvoří a uvádí na facebooku. Uvedl, že rovněž bod o pořizování videozáznamu ze zasedání zastupitelstva města se rovněž neprosadil.

Místostarosta uvedl, že v současné době město vlastní přenosovou kameru, a díky ní se podařilo uskutečnit živý přenos z letošního rozsvícení vánočního stromu. Vyzval pana Špačka k osobnímu jednání, kde se můžou tyto věci podrobně projednat.

p. Špaček uvedl, že je spíše pro projednání této věci v rámci diskuse na veřejném zasedání a není pro soukromé neveřejné jednání za zavřenými dveřmi. Ohledně provádění kamerových záznamů ze zasedání zastupitelstva, položil otázku, kdo to bude řešit a dělat. Uvedl, že v této souvislosti již v minulosti prosazoval návrh na zveřejňování zvukového záznamu. Další bod z volebního programu sdružení Kultura je obnovení prodejny.

p. Čech uvedl, že byla provedená jednání s velkým řetězcem, ale výsledek byl negativní. Byl splněn bod z programu sdružení Kultura a to zřízení prodejny potravin Na Továrně.

p. Špaček uvedl další bod z programu sdružení Kultura, a to zajištění správy kulturního domu Klub městem.

p. Čech uvedl, že sdružení Kultura v tomto období zbývají ještě dva roky na naplnění jejího volebního programu. Vyslovil přesvědčení, že občané se vysloví v příštích volbách do obecního zastupitelstva.

p. Špaček se dále otázal ohledně výstavby nové knihovny, od které bylo v minulém období odstoupeno kvůli ceně.

p. Čech uvedl, že to co je uvedeno ve volebním programu sdružení Kultura to chtějí členové tohoto sdružení splnit. Uvedl, že na dnešním jednání zastupitelů není k tomuto prostor, uvedl, že již dále nebude panu Špačkovi v této věci odpovídat.

p. Špaček vznesl dotaz ohledně muzea, konkrétně jeho expozic, dotázal se, co si má představit pod pojmem interaktivní prvek.

Místostarosta uvedl, že expozice muzea by měla obsahovat nové digitální technologie. V současné době je připravená fáze výměny oken. Plánuje se další vybavení, nové instalace expozic v této věci spolupracuje s panem Trnkou. Ve výstavní síni je plánována instalace nového projektoru. Personálně se podařilo zabezpečit chod muzea. Příští rok je plánována oprava prostor před objektem muzea.

p. Špaček vznesl dotaz ohledně webových stránek muzea, pokud tyto nebudou, nebude nikdo o tom vědět. Minimálně se návštěvník podívá na webovou stránku. Uvedl, že muzeum již tři roky má své webové stránky, uvedl, že pan Čech o tom ví, ale úplně to ignoruje.

p. Čech uvedl, že když na stránkách Kultury se zmínil o panu Špačkovi v souvislosti se zpracováním kronik za předchozí roky, tak ho pan Špaček zkritizoval, uvedl, že už neví, co by měl více udělat.

Místostarosta nabídl panu Špačkovi osobní schůzku a uvedl, že by tímto tuto diskusi ukončil.

p. Špaček uvedl, že diskuse o kontrole plnění volebního programu sdružení Kultury by měla být věc veřejná. Dále se dotázal na činnost komise životního prostředí, která uvedla, že bude jednat na široké platformě s občany města. Podle jeho názoru tomu tak není, neboť komise životního prostředí si pracuje jenom na svém písečku a s občany se vůbec nebaví.

p. Hanza uvedl, že s panem Špačkem je těžká komunikace.

p. Špaček uvedl, že nebyl zveřejněn nový lesní hospodářský plán na webových stránkách města. Dále poukázal na rozbor odpadové politiky, uvedl, že nesplněných bodů volebního programu sdružení kultura je více a na to zbývají již pouhé dva roky.

p. Čech uvedl, že sdružení Kultura má v zastupitelstvu pouze sedm členů, otázal se pana Špačka, zda si toho všimnul.

p. Špaček vznesl dotaz, zda se bude někdy pracovat na silnici v ulici Třemošenská.

Starosta uvedl, že silnice v ulici Třemošenská je ve správě střediska údržby silnic a v majetku Plzeňského kraje. Zatím ví o tom, že nejsou prostředky alokované na opravu této komunikace. Uvedl, že v daleko horším stavu je komunikace v ulici Třída 1. máje a tu je rovněž třeba opravit.

p. Špaček vznesl dotaz na pana Čásu, kdy bude hotova kronika města za rok 2019.

p. Čása uvedl, že kroniku města za rok 2019 má již hotovou, ale ještě je třeba jí dopracovat.

p. Čech uvedl, že navrhoval na pracovní schůzi zastupitelů, aby si všichni zastupitelé mohli po zasedání spolu neformálně sednout, ale je si vědom toho, že současná epidemiologická situace to neumožňuje. Poděkoval za sdružení Kultura městu za spolupořádání některých akcí. V nejbližší době je plánována akce v KD Klub vystoupení baviče pana Zdeňka Izera a v této souvislosti věnuje radě města dvě volné vstupenky, jako poděkování za schválení spolupořadatelství.

## **17. Rekapitulace přijatých usnesení**

Místostarosta provedl rekapitulaci usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Horní Bříza ze dne 16. 12. 2020:

**č. 33/2020** Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh programu zasedání.

**č. 34/2020** Zastupitelstvo města **určuje** ověřovatele zápisu:  
Ing. Lubomíra Navrátila a Bc. Zdeňka Procházku.

- č. 35/2020** Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4 na rok 2020 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 76 215 724 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 98 310 777 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 22 798 053 Kč a současně zastupitelstvo **pověřuje** radu města ke schválení rozpočtového opatření č. 5 na rok 2020, které se bude týkat v případě neočekávaných finančních operací uskutečněných v termínu od rozpočtového opatření č. 4 na rok 2020 do 31. 12. 2020.
- č. 36/2020** Zastupitelstvo města **vydává** OZV č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- č. 37/2020** Zastupitelstvo města **schvaluje** Program pro poskytování dotací z rozpočtu Města Horní Bříza na podporu kultury, sportu a tělovýchovy, vzdělávání, preventivní výchovné činnosti a volnočasových aktivit v roce 2021.
- č. 38/2020** Zastupitelstvo města **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu Města Horní Břízy v předloženém znění.
- č. 39/2020** Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh rozpočtu pro rok 2021, příjmy ve výši 69 853 250 Kč, výdaje ve výši 86 378 100 Kč, schodek ve výši 17 227 850 Kč.
- č. 40/2020** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 295/63 - ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup> nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever panu Romanu Majerovi, nar. xxxxxxxxxx, bytem xxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 4 470 Kč. **Pověřuje** starostu tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 23. 10. 2020 do 08. 11. 2020.
- č. 41/2020** Zastupitelstvo města **schvaluje** odkoupení kanalizačního potrubí v areálu bývalé Šamotky v Horní Bříze ve vlastnictví společností LB IMMO s. r. o. se sídlem Adélova 2549/1, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČO: 27994970 do vlastnictví Města Horní Bříza za cenu ve výši 10 000 Kč bez DPH. **Ukládá** starostovi tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

## **18. Závěr**

Starosta poděkoval přítomným zastupitelům a veřejnosti za účast na zasedání zastupitelstva města, popřál všem krásné a klidné prožití vánočních svátků a do nového roku 2021 popřál všem hodně zdraví a vyslovil přesvědčení o tom, že následující rok bude lepší než tento rok.

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 12. 2020

Zapisovatel: Mgr. Zdeněk Kojda .....

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Navrátil .....

Bc. Zdeněk Procházka .....

David Kapr  
starosta města

Mgr. Petr Koza  
místostarosta města