



Město HORNÍ BŘÍZA
Zastupitelstvo města Horní Bříza

Třída 1. máje 300, 330 12 Horní Bříza, IČ: 00257770, tel.: 377 955 198, e-mail: hornibriza@hornibriza.cz

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva města Horní Bříza,
konaného dne 23. září 2020, od 18:00 hodin
v KD Klub, U Klubu 365, Horní Bříza

Přítomní: p. Ladislav Čech, Ing. Petr Hadinger, Bc. Václav Jícha, p. David Kapr, p. Stanislav Kapr, p. Vladimír Kargeradov, Mgr. Petr Koza, Bc. Luboš Marek, DiS., Mgr. Tereza Mildorfová, Ing. Lubomír Navrátil, Bc. Zdeněk Procházka, p. Jan Seko, p. Jaroslava Šavlíková, Ing. Vojtěch Šedivec, Mgr. Viktor Vanžura, p. Halina Vetenglová, Ing. Radek Želízko.

Omluven: 4 - Bc. Jessica Kuttová, Mgr. Alena Šůmová, p. Marek Vondrák, p. Renata Walterová.

Přehled hlasování viz **příloha č. 1**.

1. Zahájení

Bylo konstatováno dle prezenční listiny, že na zasedání je přítomno 17 zastupitelů z 21, 4 zastupitelé jsou omluveni.

Zastupitelstvo, jelikož je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, je usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Starosta seznámil zastupitele s programem zasedání.

1. Zahájení
2. Program zasedání
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města
6. Mimořádná dotace
7. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2020
8. Podání přihlášky města Horní Bříza do místní akční skupiny MAS Radbuza, z. s.
9. Návrh na odkup pozemku parc. č. st. 623 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Horní Bříza do vlastnictví města Horní Bříza
10. Různé
11. Diskuse
12. Rekapitulace přijatých usnesení
13. Závěr

Starosta se zeptal, zda má někdo ze zastupitelů návrh na doplnění programu.

Starosta nechal hlasovat o návrhu programu.

- hlasování č. 1, usnesení č. 27/2020

pro 17 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů
návrh programu byl zastupiteli schválen.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi zastupitelé Ing. Radek Želízko a Mgr. Petr Koza. Žádný protinávrh nebyl vznesen. Zastupitelé schválili jako ověřovatele zápisu:

- hlasování č. 2, usnesení č. 28/2020

Ing. Radek Želízko	pro 17	proti 0	zdržel se 0	zastupitelů
--------------------	--------	---------	-------------	-------------

návrh byl zastupiteli schválen.

- hlasování č. 3, usnesení č. 28/2020

Mgr. Petr Koza	pro 17	proti 0	zdržel se 0	zastupitelů
----------------	--------	---------	-------------	-------------

návrh byl zastupiteli schválen.

4. Kontrola usnesení

Nesplněná usnesení zastupitelstva:

Ze zastupitelstva dne 16. 12. 2015:

- č. 77/2015** Zastupitelstvo města **schvaluje** financování rekonstrukce a modernizace atletické dráhy a víceúčelového hřiště v rámci dotačního programu státní podpory sportu pro rok 2016.

Ze zastupitelstva dne 9. 5. 2016:

- č. 25/2016** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej bytových jednotek v domě č. p. 207 na pozemku parc. č. st. 260 nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň, za cenu 5 330 Kč/m² stanovenou podle znaleckého posudku, bytové jednotky budou přednostně nabídnuty stávajícím nájemníkům, kteří nemají vůči městu závazky a pohledávky. V případě, nežájmů stávajících nájemníků o koupi bytu, mohou být byty po předchozím projednání v zastupitelstvu nabídnuty ke koupi třetí osobě. Zastupitelstvo města **ukládá** starostovi vypracovat návrh smlouvy, tuto zaslat nájemníkům, smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 21. 4. 2016 do 7. 5. 2016.
- č. 26/2016** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej bytových jednotek v domě č. p. 58 na pozemku parc. č. st. 60 nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň, za cenu 5 330 Kč/m² stanovenou podle znaleckého posudku, bytové jednotky budou přednostně nabídnuty stávajícím nájemníkům, kteří nemají vůči městu závazky a pohledávky. V případě, nežájmů stávajících nájemníků o koupi bytu, mohou být byty po předchozím projednání v zastupitelstvu nabídnuty ke koupi třetí osobě. Zastupitelstvo města **ukládá** starostovi vypracovat návrh smlouvy, tuto zaslat nájemníkům, smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 21. 4. 2016 do 7. 5. 2016.

Splněná usnesení zastupitelstva:

Ze zastupitelstva dne 29. 6. 2020:

č. 23/2020 Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemkové parcely č. st. 571/1 o výměře 527 m², zastavěna plocha a nádvoří, jejíž součástí je budova čp. 443, pozemkové parcely parc. č. 2010 o výměře 575 m², ostatní plocha a pozemkové parcely parc. č. 2011 o výměře 376 m², ostatní plocha ve vlastnictví města Horní Bříza nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever panu Michalu Kernovi, nar. xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 5 400 000 Kč. **Pověřuje** starostu k podpisu smlouvy a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 22. 5. 2020 do 9. 6. 2020.

Ze zastupitelstva dne 27. 7. 2020:

č. 24/2020 Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh programu zasedání.

č. 25/2020 Zastupitelstvo města **schvaluje** ověřovatele zápisu:
p. Stanislava Kapra a p. Halinu Vetenglovou.

č. 26/2020 Zastupitelstvo města **schvaluje** předložený návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s neziskovou organizací SK Horní Bříza z. s. ve výši 425 000 Kč.

5. Připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města

Nebyly vzneseny žádné připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města.

6. Mimořádná dotace

Starosta předložil zastupitelstvu hlasování o návrhu schválení poskytnutí mimořádné dotace Sportovnímu klubu Horní Bříza na základě doručené žádosti za účelem výměny světel a části elektroinstalace osvětlení fotbalového hřiště, opravy střechy na střídačkách a technickém zázemí u fotbalového hřiště, na opravu střechy a podlahy u měření času a trestné lavice na hokejbalovém hřišti. Návrh ke schválení je ve výši 145 000 Kč.

Mgr. Mildorfová za finanční výbor uvedla, že tento bod byl na výboru projednáván a došel k závěru, že v této současné složité době výbor nedoporučuje přiznání této dotace.

Starosta uvedl, že finanční prostředky na údržbu jsou obsaženy v rozpočtu města a proto není třeba o ně žádat formou mimořádné dotace.

Bc. Procházka podal protinávrh ve znění:

Zastupitelstvo města schvaluje, aby požadavek z mimořádné dotace sportovního klubu Horní Bříza byl řešen v rámci rozpočtu města.

p. Čech požádal o to, zda by mohl sportovní klub nebo starosta uvést, na co se má částka mimořádné dotace použít, aby byli občané o tom informováni.

Starosta uvedl, že na základě podané žádosti o účelovou dotaci od sportovního klubu ve výši 145 000 Kč, bude dotace použita na výměnu světel a části elektroinstalace osvětlení fotbalového hřiště ve výši 50 000 Kč, opravy střechy na střídačkách a technickém zázemí u fotbalového hřiště ve výši 45 000 Kč, dále na opravu střechy a podlahy u měření času a trestné lavice na hokejbalovém hřišti ve výši 50 000 Kč.

Starosta dal hlasovat o protinávru ve znění:

Zastupitelstvo města schvaluje, aby požadavek z mimořádné dotace sportovního klubu Horní Bříza byl řešen v rámci rozpočtu města.

- hlasování č. 4

pro 2 (p. Kapr David, Bc. Procházka)

proti 8 (p. Kapr Stanislav, Ing. Navrátil, p. Šavlíková,
Ing. Šedivec, Mgr. Vanžura, Mgr. Mildorfová, Ing. Želízko, p. Seko)

zdržel se 7 (Ing. Hadinger, p. Kargeradov, p. Čech,
Bc. Jícha, Mgr. Koza, Bc. Marek, p. Vetenglová) zastupitelů.

protinávrh nebyl zastupiteli přijat.

p. Čech uvedl, že zastupitele návrh smlouvy o poskytnutí mimořádné dotace dostali v podkladových materiálech k dnešnímu zasedání a podle něj již není třeba uvádět v usnesení, aby starosta zajistil vypracování návrhu smlouvy, tímto žádá o úpravu navrženého usnesení.

Starosta předložil zastupitelstvu hlasování o návrhu na schválení poskytnutí mimořádné dotace Sportovnímu klubu Horní Bříza ve výši 145 000 Kč.

Zastupitelstvo města **schvaluje** předložený návrh poskytnutí mimořádné dotace Sportovnímu klubu Horní Bříza ve výši 145 000 Kč a **pověřuje** starostu k podpisu smlouvy.

- hlasování č. 5, usnesení č. 29/2020

pro 11 (Ing. Hadinger, p. Kapr Stanislav, p. Kargeradov, Ing. Navrátil, p. Šavlíková, Ing. Šedivec, Mgr. Vanžura, p. Čech, Bc. Jícha, Mgr. Koza, p. Vetenglová)

proti 5 (p. Kapr David, Mgr. Mildorfová, Ing. Želízko, Bc. Marek, p. Seko)

zdržel se 1 (Bc. Procházka) zastupitelů.

7. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2020

Starosta města seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3 na rok 2020 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření č. 3 budou příjmy rozpočtu ve výši 72 993 266 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 101 961 537 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 29 671 271 Kč.

K 31. 8. 2020 bylo na běžných účtech města 77 163 247,45 Kč a na fondu oprav a investic 4 843 359,09 Kč.

Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2020 je součástí zápisu jako **příloha č. 2**.

Starosta dal hlasovat o tomto návrhu.

Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 na rok 2020 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 72 993 266 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 101 961 537 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 29 671 271 Kč.

- hlasování č. 6, usnesení č. 30/2020

pro 17

proti 0

zdržel se 0

zastupitelů.

8. Podání přihlášky města Horní Bříza do místní akční skupiny MAS Radbuza, z. s.

Starosta přednesl zastupitelstvu města návrh podání přihlášky města Horní Bříza do místní akční skupiny MAS Radbuza, z. s., se sídlem Náměstí ČSA 24, 333 01 Stod, IČO: 22897461.

MAS Radbuza, z. s. působí na území vymezeném katastry všech obcí, které schválily zařazení území obce do územní působnosti příslušné MAS pro určité programové období. Rozhodnutí o zařazení území obce do územní působnosti MAS si schvaluje každá obec na úrovni vedení obce. Obce v územní působnosti MAS mohou, ale nemusí být členem MAS. Pro čerpání dotací z výzev MAS Radbuza, z. s. v rámci strategie komunitně vedeného rozvoje (dále jen SCLLD) je nutné, aby byl žadatel z území MAS Radbuza, z. s. (sídlo, provozovna, trvalé bydliště).

Výhody pro členy MAS Radbuza, z. s.:

- půjčování vybavení za výhodnějších cenových podmínek
- pravidelné informování o aktivitách spolku a dotačních možnostech
- poradenství při zpracování projektových záměrů
- prezentace členů a jejich aktivit navenek

Celé území ČR je pokryto do takovýchto celků. Naše město dostalo nabídku pro vstup do této místní akční skupiny MAS Radbuza, z. s. Roční poplatek činí 4 Kč za každého občana města, takže by to bylo ve výši 16 800 Kč.

p. Čása uvedl, že v minulosti působil jako předseda řídicího výboru pro školství MAS Radbuza, z. s. Uvedl, že byl překvapen z toho, že obce z bývalého okresu Plzeň-sever nebyly v tomto uskupení zastoupeny. Poukázal na to, že se z tohoto uskupení v minulosti přidělovaly příspěvky v oblasti vzdělávání ve školství a tyto byly poměrně zajímavé. Podle jeho názoru by bylo dobré, kdyby se město Horní Bříza přihlásilo do této místní akční skupiny.

Starosta dal hlasovat o tomto návrhu.

Zastupitelstvo města **schvaluje** podání přihlášky města Horní Bříza do místní akční skupiny MAS Radbuza, z. s., se sídlem Náměstí ČSA 24, 333 01 Stod, IČO: 22897461.

- hlasování č. 7, usnesení č. 31/2020

pro 17 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.

9. Návrh na odkup pozemku parc. č. st. 623 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19m² v k. ú. Horní Bříza do vlastnictví města Horní Bříza

Starosta přednesl zastupitelstvu města návrh na odkup pozemku parc. č. st. 623 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Horní Bříza ve vlastnictví paní Ludmily Voráčové, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví města Horní Bříza za cenu ve výši 14 155 Kč. Jedná se o pozemek pod zděným objektem na jímací studni v prostoru bývalé úpravny vody uvnitř pozemku parc. č. 2014 ve vlastnictví města Horní Bříza, který by byl takto zcelen. V uvedené věci po konzultaci se znalcem Ing. Pavlem Šapovalovem byla navržena cena ve výši 745 Kč/m², celkem 14 155 Kč.

Rada města na základě vyjádření stavební komise doporučuje zastupitelstvu města výše uvedený pozemek za navrženou cenu od vlastníka pozemku paní Ludmily Voráčové odkoupit.

Starosta dal hlasovat o návrhu odkupu pozemku.

Zastupitelstvo města **schvaluje** odkup pozemku parc. č. st. 623 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² ve vlastnictví paní Ludmily Voráčové, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 2335 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever do vlastnictví města Horní Bříza za cenu 14 155 Kč. **Ukládá** starostovi tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

- hlasování č. 8, usnesení č. 32/2020

pro 17 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů

10. Různé

Nebyly vzneseny žádné příspěvky.

11. Diskuse

p. Seko uvedl, že se ještě chce vrátit k projednávanému bodu 6 mimořádná dotace. Uvedl, že neví, co některé zastupitele vedlo k tomu, že hlasovali pro přidělení mimořádné dotace, nicméně je to jejich rozhodnutí. Upozornil na to, že přidělenou dotaci muselo SK vrátit proto, že její čerpání bylo v rozporu se schválným programem pro poskytování dotací, uvedl, že žádost o přidělení mimořádné dotace byla podmíněná tím, že tato bude určena na činnost, ale toto splněno nebylo, protože je to na investiční činnost. Je zvědavý, jak se k tomuto postaví ostatní spolky, jestli i tyto budou žádat o přidělení mimořádné dotace.

p. Šimice vznesl dotaz ohledně pořádku na Továrně. Uvedl, že je sice hezké, že městská policie projíždí touto lokalitou třikrát nebo čtyřikrát denně, ale spíše by měla jezdit ve večerních a nočních hodinách. Vznesl dotaz, zda by se na to nemělo dohlédnout, protože tento stav již trvá delší dobu, byl by rád za to, kdyby nejen jezdila ve vozidle, ale případně chodila i pěšky.

Bc. Procházka se zeptal pana Šimiceho, zda může konkretizovat, o jakou dobu se jedná.

p. Šimice uvedl, že se jedná o podvečerní hodiny, před a o víkendech, kdy je v této lokalitě rušno.

Bc. Procházka uvedl, že toto bude řešeno zaměstnanci skupiny údržby, co se týče odpadků a jejich úklidu. Městská policie na stav bezpečnosti v této lokalitě reaguje v rámci svých pravomocí. Její provoz je nepravdivý, ujistil, že bude tuto skutečnost řešit s vedoucím strážníkem.

Starosta uvedl, že veškeré odpady jsou průběžně odklizeny, je na to vyčleněn pátek, kdy skupina údržby objíždí všechny stanoviště a provádí úklid a odvoz odpadků do sběrného dvora ze všech lokalit města.

p. Špaček uvedl, že by chtěl uzavřít kauzu s panem Čechem. Nelíbí se mu to, že jej jako občana obvinil, že se měl dopustit zpronevěry informací, které získal od města a to tím, že tyto zveřejnil na svých soukromých webových stránkách.

p. Čech se ho zeptal, co tím konkrétně myslí. Dále uvedl, že k tomuto proběhla na městském úřadě schůzka, kterou svolal starosta, kde se celá táto událost probrala. Dále uvedl, že pokud si pan Špaček myslí, že se měl vůči němu něčeho dopustit, ať se tedy pan Špaček obrátí na policii ČR s konkrétním obviněním. Ohledně schůzky uvedl, že se tam vše podstatné řeklo a tímto ze své strany považuje věc za vyřízenou.

Bc. Procházka uvedl, že pokud to panu Špačkovi nestačí, může se s tím obrátit na policii ČR s konkrétním obviněním pana Čecha. Uvedenou věc na zastupitelstvu nejde řešit, neboť to není ani v jeho kompetenci.

Starosta uvedl, že toto není v pravomoci zastupitelstva. Uvedenou věc na zastupitelstvu nejde řešit, neboť to není ani v jeho kompetenci. Jedná se o občanskoprávní spor.

p. Čech uvedl, že celá tato kauza proběhla elektronicky a jestli si to pan Špaček přeje, může se to zveřejnit v příloze zápisu.

Starosta uvedl, že se vše již na zastupitelstvu řešilo a toto není třeba.

p. Špaček vznesl dotaz na redakční radu, jak je to s vydáváním hornobřízského zpravodaje.

Bc. Jícha uvedl, že zpravodaj vyšel v březnu, vydání bylo připraveno na dodání do distribučních míst, ale epidemiologická situace vše změnila, bylo distribuováno až v květnu. Uvedl, že se připravuje vydání dalšího čísla zpravodaje v říjnu.

p. Špaček se zeptal, kdy byla vyhlášena uzávěrka pro zasílání příspěvku od přispívajících občanů a kde je toto uvedeno.

Bc. Jícha uvedl, že přispívatele dostali informaci o tom, že uzávěrka říjnového vydání byla 10. září.

p. Špaček se zeptal, jak a kdy se to dozví i jiný občan, dobrovolný přispěvatel do zpravodaje.

Bc. Jícha uvedl, že uzávěrka pro příspěvky byla 10. září, uvedl, že občané mohou zasílat své příspěvky v průběhu celého roku a pokud budou zařazeny do zpravodaje, je redakční rada s přispěvateli ve spojení.

12. Rekapitulace přijatých usnesení

Místostarosta provedl rekapitulaci usnesení ze zasedání zastupitelstva města Horní Bříza ze dne 23. 9. 2020:

č. 27/2020 Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh programu zasedání.

č. 28/2020 Zastupitelstvo města **schvaluje** ověřovatele zápisu:
Ing. Radka Želízka a Mgr. Petra Kozu.

č. 29/2020 Zastupitelstvo města **schvaluje** předložený návrh poskytnutí mimořádné dotace Sportovnímu klubu Horní Bříza ve výši 145 000 Kč a **pověřuje** starostu k podpisu smlouvy.

č. 30/2020 Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 na rok 2020 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 72 993 266 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 101 961 537 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 29 671 271 Kč.

