



## Město HORNÍ BŘÍZA Zastupitelstvo města Horní Bříza

Třída 1. máje 300, 330 12 Horní Bříza, IČ: 00257770, tel.: 377 955 198, e-mail: hornibriza@hornibriza.cz

---

### Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Horní Bříza, konaného dne 11. března 2020, od 18:00 hodin v KD Klub, U Klubu 365, Horní Bříza

**Přítomní:** p. Ladislav Čech, Bc. Václav Jícha, p. David Kapr, p. Stanislav Kapr, p. Vladimír Kargeradov, Mgr. Petr Koza, sl. Jessica Kuttová, Bc. Luboš Marek, DiS., Mgr. Tereza Mildorfová, Ing. Lubomír Navrátil, Bc. Zdeněk Procházka, p. Jan Seko, p. Jaroslava Šavlíková, Mgr. Alena Šumová, p. Halina Vetenglová, p. Marek Vondrák, p. Renata Walterová, Ing. Radek Želízko.

**Omluven:** 3 - Ing. Petr Hadinger, Ing. Vojtěch Šedivec, Mgr. Viktor Vanžura

Přehled hlasování viz **příloha č. 1**.

#### **1. Zahájení**

Starosta v úvodu jednání vznesl dotaz k zastupitelstvu a veřejnosti, zda není na jednání přítomná osoba, která by měla být nebo je v nařízené karanténě. Po konstatování, že tomu tak není, pokračoval v jednání zastupitelstva.

Bylo konstatováno dle prezenční listiny, že na zasedání je přítomno 18 zastupitelů z 21, 3 zastupitelé jsou omluveni.

Zastupitelstvo, jelikož je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, je usnášeníschopné.

## 2. Program zasedání

Starosta seznámil zastupitele s Programem zasedání.

1. Zahájení
2. Program zasedání
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Přípomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města
6. Územní plán města Horní Bříza
7. Informace o schválení rozpočtového opatření č. 6/2019 radou města
8. Smlouva o poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti
9. Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2020
10. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb.
11. Návrh kandidáta na funkci člena rady a volba člena rady
12. Pověření člena rady oblastí odpadového hospodářství a životního prostředí
13. Pracovněprávní vztah mezi městem a členem zastupitelstva města
14. Dražba bytové jednotky č. 95/3, byt v budově čp. 95 bytový dům v Horní Bříze ze dne 15. 1. 2020
15. Prodej pozemku parc. č. 1767/48 - ostatní plocha o výměře 52 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Bříza
16. Různé
17. Diskuse
18. Rekapitulace přijatých usnesení
19. Závěr

Starosta se zeptal, zda má někdo ze zastupitelů návrh na doplnění programu.

p. Seko navrhl vyřadit z navrženého programu bod č. 13. Pracovněprávní vztah mezi městem a členem zastupitelstva města.

Starosta nechal hlasovat o protinávruhu p. Seka o vyřazení z navrženého programu bod č. 13. Pracovněprávní vztah mezi městem a členem zastupitelstva města.

- hlasování č. 1,

pro 3 (p. Čech, p. Vetenglová, p. Seko)

proti 13 (p. Kapr Stanislav, p. Kargeradov, Ing. Navrátil, p. Šavlíková, p. Vondrák, p. Kapr David, Mgr. Mildorfová, Bc. Procházka, Mgr. Šumová, Ing. Želízko, Mgr. Koza, sl. Kuttová, p. Walterová)

zdržel se 2 (Bc. Jícha, Bc. Marek) zastupitelů

návrh nebyl zastupiteli přijat.

Starosta nechal hlasovat o původním návrhu programu.

- hlasování č. 2, usnesení č. 1/2020

pro 16                      proti 1 (p. Seko)

zdržel se 1 (p. Čech) zastupitelů

**návrh programu byl zastupiteli schválen.**

### **3. Volba ověřovatelů zápisu**

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi zastupitelé p. Ladislav Čech a p. Marek Vondrák. Žádný protinávrh nebyl vznesen. Zastupitelé schválili jako ověřovatele zápisu:

- hlasování č. 3, usnesení č. 2/2020

p. Ladislav Čech                      pro 17                      proti 0                      zdržel se 1 (p. Čech) zastupitelů

**návrh byl zastupiteli schválen.**

- hlasování č. 4, usnesení č. 2/2020

p. Marek Vondrák                      pro 17                      proti 0                      zdržel se 1 (p. Vondrák)  
zastupitelů

**návrh byl zastupiteli schválen.**

### **4. Kontrola usnesení**

#### **Nesplněná usnesení zastupitelstva:**

Ze zastupitelstva dne 16. 12. 2015:

**č. 77/2015**      Zastupitelstvo města **schvaluje** financování rekonstrukce a modernizace atletické dráhy a víceúčelového hřiště v rámci dotačního programu státní podpory sportu pro rok 2016.

Ze zastupitelstva dne 9. 5. 2016:

**č. 25/2016** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej bytových jednotek v domě č. p. 207 na pozemku parc. č. st. 260 nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň, za cenu 5 330 Kč/m<sup>2</sup> stanovenou podle znaleckého posudku, bytové jednotky budou přednostně nabídnuty stávajícím nájemníkům, kteří nemají vůči městu závazky a pohledávky. V případě, nežájmů stávajících nájemníků o koupi bytu, mohou být byty po předchozím projednání v zastupitelstvu nabídnuty ke koupi třetí osobě.  
Zastupitelstvo města **ukládá** starostovi vypracovat návrh smlouvy, tuto zaslat nájemníkům, smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.  
Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 21. 4. 2016 do 7. 5. 2016.

**č. 26/2016** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej bytových jednotek v domě č. p. 58 na pozemku parc. č. st. 60 nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň, za cenu 5 330 Kč/m<sup>2</sup> stanovenou podle znaleckého posudku, bytové jednotky budou přednostně nabídnuty stávajícím nájemníkům, kteří nemají vůči městu závazky a pohledávky. V případě, nežájmů stávajících nájemníků o koupi bytu, mohou být byty po předchozím projednání v zastupitelstvu nabídnuty ke koupi třetí osobě.  
Zastupitelstvo města **ukládá** starostovi vypracovat návrh smlouvy, tuto zaslat nájemníkům, smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.  
Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 21. 4. 2016 do 7. 5. 2016.

### **Splněná usnesení zastupitelstva:**

Ze zastupitelstva dne 16. 12. 2019:

**č. 47/2019** Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh programu zasedání.

**č. 48/2019** Zastupitelstvo města **schvaluje** ověřovatele zápisu:  
Mgr. Terezu Mildorfovou a p. Renatu Walterovou.

**č. 49/2019** Zastupitelstvo města **vydává** OZV č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

- č. 50/2019** Zastupitelstvo města **vydává** OZV č. 2/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Horní Bříza.
- č. 51/2019** Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5 na rok 2019 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 98 094 295 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 101 462 838 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 4 071 543 Kč a současně zastupitelstvo **pověřuje** radu města ke schválení rozpočtového opatření č. 6 na rok 2019, které se bude týkat v případě neočekávaných finančních operací uskutečněných v termínu od rozpočtového opatření č. 5 na rok 2019 do 31. 12. 2019.
- č. 52/2019** Zastupitelstvo města **schvaluje** Program pro poskytování dotací z rozpočtu Města Horní Bříza na podporu kultury, sportu a tělovýchovy, vzdělávání, preventivní výchovné činnosti a volnočasových aktivit v roce 2020.
- č. 53/2019** Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh rozpočtu pro rok 2020, příjmy ve výši 78 378 900 Kč, výdaje ve výši 99 973 440 Kč, schodek ve výši 22 297 540 Kč.
- č. 54/2019** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku parc. č. st. 886 pod garáží o výměře 22 m<sup>2</sup> nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever panu Milanu Květoňovi, trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 4 950 Kč.  
**Ukládá** starostovi zajistit vypracování návrhu smlouvy, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 20. 9. 2019 do 6. 10. 2019.
- č. 55/2019** Zastupitelstvo města **schvaluje** přijetí smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČO: 69797111 a městem Horní Bříza pozemků parc. č. 201/2 o výměře 187 m<sup>2</sup> druh pozemku trvalý travní porost, parc. č. 265/1 o výměře 28 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 265/18 o výměře 151 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 295/78 o výměře 9 m<sup>2</sup> druh pozemku orná půda a parc. č. 1775/16 o výměře 373 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Horní Bříza. Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových převádí bezúplatně městu Horní Bříza tímto ze svého vlastnictví pozemky parc. č. 201/2 o výměře 187 m<sup>2</sup> druh pozemku trvalý travní porost, parc. č. 265/1 o výměře 28 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 265/18 o výměře 151 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 295/78 o výměře 9 m<sup>2</sup> druh pozemku orná půda a parc. č. 1775/16 o výměře 373 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Horní Bříza s veškerými zákonnými příslušenstvími a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými. Jedná se o pozemky, které slouží jako veřejná cesta. **Ukládá** starostovi tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

- č. 56/2019** Zastupitelstvo města **schvaluje** přijetí smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČO: 69797111 a městem Horní Bříza pozemku parc. č. 237/7 o výměře 1 272 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Horní Bříza. Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových převádí bezúplatně městu Horní Bříza tímto ze svého vlastnictví pozemek parc. č. 237/7 o výměře 1 272 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Horní Bříza s veškerými zákonnými příslušenstvími a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými. **Ukládá** starostovi tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
- č. 57/2019** Zastupitelstvo města **schvaluje** Folklornímu souboru Úsměv Horní Bříza, z. s. úpravu předmětu použití poskytnuté dotace z rozpočtu města Horní Bříza pro rok 2019, a to o úpravu nových aktivit:
- nákup a opravy taneční obuvi ve výši 6 000 Kč,
  - nákup kufru na kroje ve výši 5 000 Kč,
  - nákup softwarové licence programu Capella ve výši 6 000 Kč,
  - doprava na 65. MFF Červený Kostelec ve výši 30 000 Kč.
- Ukládá** odboru finančních a vnitřních věcí vypracovat dodatek k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace v souvislosti s úpravou předmětu použití poskytnuté dotace z rozpočtu města Horní Bříza pro rok 2019 a **pověřuje** starostu k podpisu dodatku.
- č. 58/2019** Zastupitelstvo města **schvaluje** provedenou dražbu bytové jednotky č. 548/20, byt v budově čp. 548, 549 bytový dům v Horní Bříze na pozemku parc. č. st. 1052, st. 1056 o výměře 32,23 m<sup>2</sup>, nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1623 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever. Prodej bytové jednotky byl proveden formou dražby dle dražební vyhlášky prostřednictvím dražební kanceláře Dražbyprost s. r. o., se sídlem Mírové náměstí 2/5, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 28741552. Vydrazitel pan Petr Juha, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx zabezpečí podání vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti. Dražební vyhláška o provedení dražby byla zveřejněna na úřední desce od 9. 10. 2019 do 13. 11.2019.

## **5. Připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města**

Nebyly vzneseny žádné připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města.

## **6. Územní plán města Horní Bříza**

Starosta předal slovo zastupiteli Ing. Želízkovi, který se zabýval celou problematikou zpracování územního plánu města Horní Bříza.

Ing. Želízko přednesl zastupitelstvu a veřejnosti návrh územního plánu města Horní Bříza. Uvedl, že převzal celou agendu tvorby územního plánu města Horní Bříza od Ing. Navrátila, (bývalý místostarosta). Zpracování územního plánu je věc dlouhodobá. Do procesu zpracování on samotný vstoupil na začátku nového volebního období. Ve svém příspěvku se zaměřil na krátký komentář a na největší přínos zpracovávaného územního plánu:

- územní plán je zpracován digitálně, je tak přehlednější, došlo k novému názvosloví v souladu s platnou právní legislativou
- největší změny uvedl, že plocha pro bydlení u Vodárny byla vyjmuta, je dodrženo pravidlo, že nelze navyšovat plochy podle výměry katastru
- přibýly lokality po levé straně směrem na Trnovou
- doplnila se lokalita Pod Zastávkou (zaceleno)
- veškeré připomínky byly vyhodnoceny Ing. Krupičkovou z odboru územního plánování ORP Nýřany
- oprávněné připomínky byly zapracovány, každá připomínka byla vyhodnocena, zapracované připomínky jsou součástí textové části dokumentu
- územní plán bude po vydání vyvěšen na webových stránkách města
- každý občan tak bude mít možnost si jednotlivé požadavky ohledně stavby ověřit na Městském úřadě nebo na Stavebním úřadě v Třemošné

Následně přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Horní Bříza, příslušné podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška), vydává Územní plán Horní Bříza.

p. Špaček vznesl dotaz, zda plocha Pod Zastávkou je vymezená jako plocha ložiskového území.

Ing. Želízko odpověděl, že zastavené území v ul. Třemošenská a lokalita pod tratí není ložiskové území. Uvedl, že v lokalitě nad tratí jsou vyznačena poddolovaná území. Zóny jsou velkoryse navrženy. Vlastní ložiska nerostných surovin jsou vyznačena ve vlastní příloze územního plánu.

Ing. Želízko přednesl zastupitelstvu a veřejnosti návrh územního plánu města Horní Bříza.

Starosta nechal hlasovat o návrhu územního plánu města.

Zastupitelstvo města Horní Bříza, příslušné podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška), **vydává** Územní plán Horní Bříza.

- hlasování č. 5, usnesení č. 3/2020

pro 18

proti 0

zdržel se 0 zastupitelů.

## **7. Informace o schválení rozpočtového opatření č. 6/2019 radou města**

Starosta podal zastupitelstvu města informaci o schválení rozpočtového opatření č. 6/2019, který byl projednán na schůzi rady města přijatým usnesením č. 294/2019 ze dne 30. 12. 2019.

Rada města schválila rozpočtové opatření č. 6 na rok 2019 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 98 132 795 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 98 523 838 Kč, schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 1 094 043 Kč a současně pověřila starostu podáním informace zastupitelstvu města.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** informaci o schválení rozpočtového opatření č. 6/2019, který byl projednán na schůzi rady města přijatým usnesením č. 294/2019 ze dne 30. 12. 2019.

## **8. Smlouva o poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti**

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost Plzeňského kraje o poskytnutí dotace z rozpočtu města Horní Bříza současně s návrhem smlouvy o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2020 ve výši 278 058 Kč. Finanční prostředky z poskytnuté dotace budou použity k zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2020, konkrétně na úhradu ztráty (kompenzace) vzniklé dopravcům plněním závazků veřejné služby v přepravě cestujících vzniklých na základě smluv dopravců s Plzeňským krajem. Podle § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů je vyhrazeno rozhodování o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí nad 50 000 Kč zastupitelstvu obce. Rada města na své schůzi ze dne 26. 2. 2020 postoupila na jednání zastupitelstva města.



Bc. Marek, DiS., vznesl dotaz, zda se provádí průzkum u spojů, kdy cestující pouze projíždí Horní Břízou do jiné obce, a jestli tímto takto nedotujeme jiné obce.

Starosta odpověděl, že takovýto průzkum se ze strany města neprovádí.

Bc. Procházka uvedl, že výše částky dotace vychází z podkladových materiálů přiložených k žádosti o dotaci.

Starosta nechal hlasovat o tomto návrhu.

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji určené na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2020 ve výši 278 058 Kč.

- hlasování č. 6, usnesení č. 4/2020

pro 18                      proti 0                      zdržel se 0      zastupitelů.

## **9. Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2020**

Starosta města seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1 na rok 2020 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření č. 1 budou příjmy rozpočtu ve výši 78 153 530 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 104 552 970 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 27 102 440 Kč.

K 31. 1. 2020 bylo na běžných účtech města 69 161 589,37 Kč a na fondu oprav a investic 4 843 496,57 Kč.

Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2020 je součástí zápisu jako **příloha č. 2**.

Starosta nechal hlasovat o tomto návrhu.

Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1 na rok 2020 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 78 153 530 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 104 552 970 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 27 102 440 Kč.

- hlasování č. 7, usnesení č. 5/2020

pro 18                      proti 0                      zdržel se 0      zastupitelů.

## **10. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb.**

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh znění Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Starosta se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh.

p. Čech uvedl, že zastupitelé v minulém roce schvalovali obsahové znění veřejnoprávní smlouvy a následně se schvalovaly jednotlivé smlouvy o poskytnutí dotace.

Starosta uvedl, že konkrétní smlouvy o dotacích se budou schvalovat na dalším zasedání.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** návrh znění Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

## **11. Návrh kandidáta na funkci člena rady a volba člena rady**

Starosta vyzval členy zastupitelstva k podání návrhů kandidátů na funkci člena rady města, dovolení jednoho člena rady města za odstoupivšího člena na doplnění sedmi členů rady města.

Byly podány následující návrhy:

Místostarosta Mgr. Koza navrhl zvolit do funkce člena rady města sl. Jessicu Kuttovou.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu zvolit do funkce člena rady města sl. Jessicu Kuttovou.

Zastupitelstvo města Horní Bříza **volí** člena rady města sl. Jessicu Kuttovou.

- hlasování č. 8, usnesení č. 6/2020

pro 11 (Mgr. Mildorfová, Bc. Procházka, Ing. Želízko,  
p. Čech, Bc. Jícha, Mgr. Koza, sl. Kuttová, Bc. Marek, p. Vetenglová, p. Walterová, p. Seko)

proti 0

zdržel se 7 (p. Kapr Stanislav, p. Kargeradov,  
Ing. Navrátil, p. Šavlíková, p. Vondrák, p. Kapr David, Mgr. Šumová) zastupitelů.

## **12. Pověření člena rady oblastí odpadového hospodářství a životního prostředí**

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh pověřit člena rady Mgr. Alenu Šumovou řízením oblastí odpadového hospodářství a životního prostředí.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Starosta nechal hlasovat o návrhu pověřit člena rady Mgr. Alenu Šumovou řízením oblastí odpadového hospodářství a životního prostředí.

Zastupitelstvo města **pověřuje** člena rady Mgr. Alenu Šumovou řízením oblastí odpadového hospodářství a životního prostředí.

- hlasování č. 9, usnesení č. 7/2020

pro 16 (p. Kapr Stanislav, p. Kargeradov, Ing. Navrátil, p. Šavlíková, p. Vondrák, p. Kapr David, Mgr. Mildorfová, Bc. Procházka, Ing. Želízko, Bc. Jícha, Mgr. Koza, sl. Kuttová, Bc. Marek, p. Vetenglová, p. Walterová, p. Seko)

proti 0            zdržel se 2 (Mgr. Šumová, p. Čech)  
zastupitelů.

## **13. Pracovněprávní vztah mezi městem a členem zastupitelstva města**

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh na uzavření pracovněprávního vztahu mezi městem a členem zastupitelstva města. Jedná se o uzavření pracovní smlouvy na dobu neurčitou na pracovní místo správce objektů hřišť a jejich údržby mezi městem Horní Bříza a zastupitelem města Horní Bříza Ing. Vojtěchem Šedivcem.

p. Seko uvedl, že s tímto má zásadní problém, podle něj to jde nad rámec. Vznese dotaz, proč činnosti nevykonávají zaměstnanci města ze skupiny údržby.

Starosta uvedl, že zaměstnanci města ze skupiny údržby mají jiné pracovní povinnosti, také vzhledem k vytíženosti byli navýšeni o jednoho zaměstnance.

p. Seko uvedl, že před chvílí zastupitelé schválili v rozpočtovém opatření nákup sekacího stroje pro město ve výši 500 000 Kč. Vznese dotaz, dosud to dělali členové spolku SK, proč by to neměli dělat nadále. Podle něj se pan Šedivec tímto způsobem snaží dostat zpět na radnici. Uvedl, že starosta pan Kapr asi zapomněl, jaké problémy byly na úřadě před jeho odchodem a po jeho odchodu. Pozastavil se nad tím, že Ing. Šedivec, jako bývalý starosta, bude dělat dělnické, údržbářské práce. Navrhuje, aby spolku SK Horní Bříza tímto byla krácena dotace, neboť vytvořením tohoto místa to bude stát město ročně minimálně 200 000 Kč. Uvedl, že by věděl o vhodnějším pracovním místě, například zaměstnance sběrného dvora.

Starosta uvedl, že by byl rovněž rád, pokud by došlo k obsazení pracovního místa ve sběrném dvoře, mimo jiné to navrhl panu Sekovi, zda by o to neměl zájem. Ohledně pracovního místa Ing. Šedivce uvedl, že se nejedná pouze o sekání trávy na hřišti, ale jedná se o celkovou údržbu a správu hřišť, jak pro fotbal, tak hokejbal, lanového centra. Nároky na správu a údržbu tohoto majetku jsou čím dál více náročnější. Ohledně tohoto pracovního místa se vedení města poptávalo lidí, kdo by to chtěl případně dělat, moc se jich nepřihlásilo.

p. Čech uvedl, že ohledně tohoto navrženého řešení se dotazoval dvou právníků, zda je to v souladu s právní legislativou. Od jednoho právníka se odpovědi nedočkal a druhý právník mu odpověděl, že je to sice podivné, ale není to v rozporu se zákonem, dále uvedl, že by to mělo být ošetřeno ve smlouvě o pronájmu hřišť mezi městem a spolkem SK Horní Bříza. Za sebe uvedl, že tento způsob navrženého řešení nepodpoří. Uvedl, že peníze z pronájmu sportovišť by poté měly jít městu a ne spolku.

Bc. Marek uvedl, že by se spíše měla tato pracovní smlouva uzavřít na dobu určitou.

Starosta uvedl, že tento způsob uzavření pracovní smlouvy je možný. Pracovní poměr se zastupitelem, pokud se bude uzavírat, je vždy nutno projednat v zastupitelstvu. Navržená pracovní smlouva na dobu neurčitou je míněna jako gesto důvěry od vedení města. Rada města má možnost změny v organizačním řádu města - vytvořit nebo zrušit pracovní místo.

Bc. Marek uvedl, že je to podle něj jednodušší způsob uzavřít pracovní smlouvu na dobu určitou.

p. Čech uvedl, že je mu příjemnější uzavřít pracovní poměr na dobu určitou, mimo jiné uvedl, že v případě zrušení pracovního místa na dobu neurčitou má nárok zaměstnanec na odchodné ve výši 3 platů.

Mgr. Koza uvedl, že by byl pro kompromisní návrh uzavřít pracovní smlouvu na dobu určitou na dobu jednoho roku a příští rok to znovu projednat v zastupitelstvu, mimo jiné i proto, zda se toto pracovní místo osvědčilo.

Starosta nechal hlasovat o protinávru na vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Horní Bříza a členem zastupitelstva města Horní Bříza Ing. Vojtěchem Šedivcem na uzavření pracovní smlouvy na dobu určitou na jeden rok na pracovní místo správce objektů hřišť a jejich údržby.

- hlasování č. 10,

pro 9 (Mgr. Mildorfová, Bc. Procházka, Ing. Želízko, Bc. Jícha, Mgr. Koza, sl. Kuttová, Bc. Marek, p. Vetenglová, p. Walterová)

proti 7 (p. Kapr Stanislav, p. Kargeradov, Ing. Navrátil, p. Šavlíková, p. Vondrák, p. Kapr David, p. Seko)

zdržel se 2 (Mgr. Šumová, p. Čech) zastupitelů

návrh nebyl zastupiteli přijat.

Starosta nechal hlasovat o návrhu vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Horní Bříza a členem zastupitelstva města Horní Bříza Ing. Vojtěchem Šedivcem na uzavření pracovní smlouvy na dobu neurčitou na pracovní místo správce objektů hřišť a jejich údržby.

- hlasování č. 11,

pro 8 (p. Kapr Stanislav, p. Kargeradov, Ing. Navrátil, p. Šavlíková, p. Vondrák, p. Kapr David, Bc. Procházka, Mgr. Šumová)

proti 4 (p. Čech, Mgr. Koza, p. Vetenglová, p. Seko)

zdržel se 6 (Mgr. Mildorfová, Ing. Želízko, Bc. Jícha, sl. Kuttová, Bc. Marek, p. Walterová) zastupitelů

návrh nebyl zastupiteli přijat.

#### **14. Dražba bytové jednotky č. 95/3, byt v budově čp. 95 bytový dům v Horní Bříze ze dne 15. 1. 2020**

Starosta přednesl informaci o provedené dražbě bytové jednotky č. 95/3, byt v budově čp. 95 bytový dům v Horní Bříze na pozemku parc. č. st. 111/1 o výměře 40,48 m<sup>2</sup>, nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 2159 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever. Prodej bytové jednotky byl proveden formou dražby dle dražební vyhlášky prostřednictvím dražební kanceláře Dražbyprost s. r. o., se sídlem Mírové náměstí 2/5, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 28741552 dne 15. 1. 2020, za vydraženou částku ve výši 745 000 Kč vydražiteli panu Zdeňku Mestlovi bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, který zabezpečí podání vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti. Dražební vyhláška o provedení dražby byla zveřejněna na úřední desce od 20. 12. 2019 do 16. 1. 2020.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Zastupitelstvo města **schvaluje** vyjmutí bytové jednotky č. 95/3, byt v budově čp. 95 bytový dům v Horní Bříze na pozemku parc. č. st. 111/1 o výměře 40,48 m<sup>2</sup>, nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 2159 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever z majetku města Horní Bříza z důvodu jeho vydražení. Prodej bytové jednotky byl proveden formou dražby dle dražební vyhlášky prostřednictvím dražební kanceláře Dražbyprost s. r. o., se sídlem Mírové náměstí 2/5, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 28741552 ze dne 15. 1. 2020, za vydraženou částku ve výši 745 000 Kč vydražiteli panu Zdeňku Mestlovi bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, který zabezpečí podání vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti. Dražební vyhláška o provedení dražby byla zveřejněna na úřední desce od 20. 12. 2019 do 16. 1. 2020.

- hlasování č. 12, usnesení č. 8/2020

pro 18

proti 0

zdržel se 0

zastupitelů.



Starosta informoval veřejnost o některých opatřeních vzhledem k nepříznivé epidemiologické situaci koronaviru COVID-19 na území České republiky, které byly a budou provedeny na území lokality Horní Břízy.

Byla uzavřena Masaryková základní škola a rada města projedná návrh na uzavření obou dvou mateřských škol a to od pátku 13. března 2020. Požádal přítomné radní, aby po skončení zasedání zůstali přítomni, projednali tuto věc a přijali k tomu stanovisko.

K uzavření školek, přistoupil Plzeňský kraj, město Plzeň, které provedlo uzavření těchto zařízení dnešním dnem. Město Horní Bříza, by k tomuto kroku přistoupilo, dne 13. 3. 2020. Chtěli, bychom tak dát rodičům čas na zajištění této situace, zároveň se budou ve školách vydávat formuláře o ošetřování při péči o dítě z důvodu uzavření školského/dětského zařízení.

## **17. Diskuse**

p. Šimice vznesl připomínku k údržbě dětského hřiště u 2. Mateřské školy v Lesní ulici, jak tato je zabezpečená a jak funguje.

Starosta odpověděl, že se jedná o dětská hřiště, o která se stará na Městském úřadu zaměstnanec p. Chýnovský.

p. Špaček vznesl dotaz na pana Čecha, proč tento nechal odstranit z webu města odkaz na jeho vlastní web, ve kterém má p. Špaček zveřejněné nově zpracované kroniky města, stránky muzea, historickou mapu a povídání o historii Horní Břízy. Tento odkaz byl odstraněn na popud pana Čecha s tím, že se tam zviditelňuje soukromá osoba.

p. Čech uvedl, že když uvedený odkaz uviděl na webových stránkách města a po zhlédnutí stránek odkazovaného webu byl v šoku, proto okamžitě kontaktoval pana tajemníka s návrhem, aby tento odkaz odstranil z webových stránek města. Na odkazovaných stránkách jsou zveřejněny materiály jako kroniky města, které získal pan Špaček v rámci pracovního vztahu s městem, které mu umožnilo získat město. Kroniky jako takové ještě nejsou oficiálně zveřejněny na stránkách města. Jedná se například o zveřejnění zápisů ze schůzí rad města. Za zpracování kronik města patří panu Špačkovi poděkování. Uvedl, že panu Špačkovi zaslal e-mailovou zprávu, ve které uvedl své výhrady k této věci.

p. Špaček požádal pana Čecha, aby s ním o této věci nemluvil jako s malým klukem.

p. Čech uvedl, že je zastupitel a tímto si žádá, aby pan Špaček s ním jednal slušně, uvedl, že on samotný rovněž jedná s panem Špačkem slušně a jemu jedno kolik panu Špačkovi je let.

Starosta upozornil oba dva, aby se v této věci zklidnili a jednali a chovali se k sobě slušně.

p. Čech v této věci ocitoval svoji e-mailovou zprávu, kterou poslal panu Špačkovi v uvedené věci (kterou tímto žádá o zveřejnění v zápisu):

„Vážený pane Špačku,

píši Vám v dobré víře na základě smazání odkazu na Vaše webové stránky z hlavní strany webu města Horní Bříza.

Dovolím si připomenout, že jste měl (máte) s městem Horní Bříza podepsanou dohodu o pracovní činnosti na tvorbu kronik, kterou jste splnil velice dobře, a patří Vám za to kromě finanční odměny také velké poděkování.

Jistě víte, že v Horní Bříze se najdou i lidé, kteří skvělou práci chtějí zlým způsobem poškodit. Byl bych velice nerad, kdyby se našel někdo, kdo by Vás napadl za to, že máte na svých webových stránkách zveřejněné fotografie zápisů z neveřejných schůzí rady města, ke kterým jste přišel díky pracovní činnosti vykonávané pro město Horní Bříza. Nikdo ze současného vedení Vás za to určitě nebude popotahovat, vidím v tom velmi dobrý úmysl, ale bohužel to lze považovat za zneužití získaných informací pro svůj prospěch (porušení pracovní kázně a nebo jak se to nazývá). Je to stejné jako bych na svých webových stránkách zveřejňoval získané informace z Fakultní nemocnice, kde pracuji, nebo kdyby kolega Petr Koza zveřejňoval na svém webu informace z vyučovacích hodin - natočil si hodinu matematiky nebo zveřejnil, jak se který žák snaží. Dle mého názoru je toto trestné.

Doporučuji Vám proto, abyste zvážil, zda informace, které jsou neveřejné, byly na Vašich stránkách. Myslím, že byste celou sekci KRONIKA měl z Vašich stránek stáhnout a vyčkat, až město Horní Bříza toto zveřejní oficiálním způsobem. Byl bych velice nerad, aby Vás někdo popotahoval za zneužití informací, ke kterým jste se dostal v rámci pracovního vztahu. Zbytečně by to poškodilo nejen Vás, ale i nás, protože o tom víme (a prakticky s tím nic neděláme a ještě podporujeme zveřejnění na webu města).

Myslím, že z výše uvedených důvodů by odkaz na Váš web bohužel neměl být ani na webu města Horní Bříza v žádné sekci, ani v sekci Aktuality kronikáře a ve Vašem zájmu by mělo být požádat pana tajemníka o jeho odstranění.

Pokud Vás mrzí, stejně jako nás, že ještě kronika není na <http://www.portafontium.eu/>, tak mohu kroniky dočasně nahrát na web města k nahlédnutí, než bude vloženo na odkazovaný web (po úpravě, ke které jste dospěli včera). Samozřejmě by došlo k propagaci na hlavní straně s poděkováním autorovi. Co myslíte?

Předem děkuji za reakci, přeji hezký víkend a jsem s pozdravem

Ladislav Čech  
zastupitel města Horní Bříza“

p. Čech dále uvedl, že žádná reakce od pana Špačka na tuto zprávu nepřišla.

p. Špaček uvedl, že na tuto zprávu nemohl reagovat žádným slušným způsobem. Uvedl, že k informacím nepřišel v rámci pracovněprávní činnosti, ale přišel k nim jako každý jiný občan. Uvedené informace nezneužil ve svůj prospěch, požádal pana Čecha, aby mu toto vysvětlil. Myslí si, že pan Čech nečetl směrnici GDPR, kde je mimo jiné uvedeno, že možným důvodem ke zveřejnění veřejné věci je veřejný zájem, tímto se zeptal pana Čecha, zda má něco proti, když občané mají zájem o veřejné věci jako je historie. Uvedl, že mu vadí to, jak pan Čech z pozice zastupitele uráží „blbého občanka“, a to ho uráží, ptá se, jestli je to v pořádku, že veřejný činitel ztrapňuje a uráží občana. Uvedl, že pan Čech, jako veřejný činitel ho křivě nařknul, ztrapnil a ještě mu vyhrožoval.

p. Čech uvedl, že by občané určitě měli znát historii města, ve kterém žijí. Uvedl, že pan Špaček webové stránky zpracoval jako soukromá osoba a město je nemůže považovat za své ani v nich upravovat (administrovat) žádné informace. Uvedl, že původně nechtěl, aby se jeho e-mailová zpráva dostala na veřejnost, bohužel mu nezbývalo nic jiného než ji dnes zveřejnit.

Starosta ukončil diskusi s tím, aby si tito spolu sedli a vyříkali si tyto věci. Uvedl, že se vedení města v této věci obrátilo na pověřence Mgr. Šumu, kdy se čeká na jeho vyjádření, zda uvedený obsah kronik a daná problematika ve věci je v pořádku. Předběžná pracovní schůzka k této věci již s pověřencem proběhla, Mgr. Šuma se k této věci již předběžně vyjádřil a to ve smyslu, že město ani pan Špaček svým jednáním směrnici GDPR neporušilo. Pokud



se jedná o zápisy z neveřejných rad, tyto jsou u města k dispozici občanům k nahlédnutí.

p. Čech uvedl, že se již v tomto volebním období mluvilo na radě města o zveřejnění zápisů z rady města. Bohužel nebylo přistoupeno k jejich zveřejňování. Osobně si myslí, že by se zápisy z rady města měly zveřejňovat. Uvedl k panu Špačkovi skutečnost, že trvá na tom, že tento k informacím ve zpracování kronik došel v rámci jeho pracovního právního vztahu s městem, protože nebylo požádáno o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Starosta uvedl, že v kronikách nejsou uvedeny úplné zápisy z rad města, ale pouze výpisy ke konkrétní problematice. Výpisy můžou být občany použity a je na konkrétním občanovi jak s nimi naloží.

p. Špaček uvedl, že jednání, které prezentuje pan Čech, mu spočítají občané ve volbách.

Starosta uvedl, že po dopracování kronik tyto budou zveřejněny na webových stránkách města.

p. Čech navrhl, že by zastupitelstvo mohlo jediné hlasovat o možném zveřejnění soukromých webových stránek p. Špačka na webu města Horní Bříza.

Starosta uvedl, že toto není v programu dnešního zasedání, může se to dát do programu příštího zasedání.

Ing. Želízko uvedl, že tento návrh, který prezentoval pan Čech, by se mohl zařadit do programu příštího zasedání, aby zastupitelé města věděli, co je na soukromém webu. Uvedl, že o tom, co bude na webových stránkách města, si bude rozhodovat město samo, a ať si každý o tom udělá obrázek.

Starosta dále uvedl, že o tom rozhoduje rada města, bude k tomu bod v programu schůze rady města.

p. Špaček poukázal na pana Čecha, který rovněž využívá webových stránek města jako soukromá osoba.

p. Čech uvedl, jestli pan Špaček myslí ustanovený a zapsaný spolek Kultura v Horní Bříze, tak rovněž jako jiné spolky má i tento svou webovou stránku na webu města.

p. Špaček uvedl, že zná i soukromé webové stránky, které se prezentují na webových stránkách města, jako např. [www.BabyBurza.cz](http://www.BabyBurza.cz) (burza dětského oblečení - secondhand).

Starosta uvedl, že o tomto v minulosti jednala rada města a přijala k tomuto kladné usnesení, které povolilo soukromé osobě na její žádost využívat webové stránky města.



**č. 9/2020** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 1767/48 - ostatní plocha o výměře 52 m<sup>2</sup> nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever paní Petře Frantové, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 32 220 Kč.

**Ukládá** starostovi zajistit vypracování návrhu smlouvy, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 28. 1. 2020 do 13. 2. 2020.

## **19. Závěr**

Starosta poděkoval přítomným zastupitelům a veřejnosti za účast na zasedání zastupitelstva města.

Zápis byl vyhotoven dne: 16. 3. 2020

Zapisovatel: Mgr. Zdeněk Kojda .....

Ověřovatelé: Ladislav Čech .....

Marek Vondrák .....

David Kapr  
starosta města

Mgr. Petr Koza  
místostarosta města