



Město HORNÍ BŘÍZA Zastupitelstvo města Horní Bříza

Třída 1. máje 300, 330 12 Horní Bříza, IČ: 00257770, tel.: 377 955 198, e-mail: hornibriza@hornibriza.cz

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Horní Bříza, konaného dne 29. června 2021, od 18:00 hodin v sále budovy sokolovny v ulici Třída 1. máje 133 v Horní Bříze

Přítomní: p. Ladislav Čech, p. David Kapr, p. Vladimír Kargeradov, Mgr. Petr Koza, Bc. Jessica Kuttová, DiS., Mgr. Tereza Mildorfová, Ing. Lubomír Navrátil, Bc. Zdeněk Procházka, p. Jan Seko, p. Jaroslava Šavlíková, Mgr. Alena Šůmová, Mgr. Viktor Vanžura, p. Halina Vetenglová, p. Marek Vondrák, p. Renata Walterová, Ing. Radek Želízko.

Omluven: 5 - Ing. Petr Hadinger, p. Stanislav Kapr, Bc. Luboš Marek, DiS., Ing. Vojtěch Šedivec, Bc. Václav Jícha - dostavil se v průběhu zasedání při projednávání bodu č. 6 programu.

Přehled hlasování viz **příloha č. 1.**

1. Zahájení

Starosta vyzval zastupitele a veřejnost k použití ochranných prostředků na zasedání vzhledem k pandemické situaci a uvedl, kdo nemá ochranné prostředky, tak tyto jsou k dispozici u pana tajemníka.

Bylo konstatováno dle prezenční listiny, že na zasedání je přítomno 16 zastupitelů z 21, 5 zastupitelů je omluveno.

Zastupitelstvo, jelikož je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, je usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Starosta seznámil zastupitele s Programem zasedání.

1. Zahájení
2. Program zasedání
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Přípomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města
6. Zprávy rady města, městské policie, předsedů výborů a komisí za I. pololetí 2021
7. Závěrečný účet města Horní Bříza za rok 2020
8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Horní Bříza za rok 2020
9. Účetní závěrka za rok 2020
10. Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2021
11. Zápis z řádné valné hromady firmy TEBYT-HB s. r. o. ze dne 6. 5. 2021
12. Prodej částí pozemku parc. č. 93/5 (nově vzniklý pozemek parc. č. 93/13) - zahrada o výměře 66 m² v k. ú. Horní Bříza
13. Odkup pozemků parc. č. 265/21 - ostatní plocha o výměře 212 m² a parc. č. 268/34 - ostatní plocha o výměře 269 m² v k. ú. Horní Bříza do vlastnictví města Horní Bříza
14. Odkup pozemků parc. č. 496/2 - ostatní plocha o výměře 1 056 m², parc. č. 496/4 - ostatní plocha o výměře 1 181 m², parc. č. 265/23 - ostatní plocha o výměře 132 m² a parc. č. 268/36 - ostatní plocha o výměře 128 m² v k. ú. Horní Bříza do vlastnictví města Horní Bříza
15. Odkup pozemku parc. č. 265/24 - ostatní plocha o výměře 150 m² v k. ú. Horní Bříza do vlastnictví města Horní Bříza
16. Různé
17. Diskuse
18. Rekapitulace přijatých usnesení
19. Závěr

Starosta se zeptal, zda má někdo ze zastupitelů návrh na doplnění programu.

Starosta navrhnul zařazení bodu do programu, a to:

za bod č. 9, zařadit nový bod č. 10 Finanční dar obcím postižených živelnou pohromou

Vzhledem k mimořádné povětrnostní situaci v ČR a napáchání škod.

Nové znění programu:

1. Zahájení
2. Program zasedání
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Přípomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města
6. Zprávy rady města, městské policie, předsedů výborů a komisí za I. pololetí 2021
7. Závěrečný účet města Horní Bříza za rok 2020
8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Horní Bříza za rok 2020
9. Účetní závěrka za rok 2020
10. Finanční dar obcím postižených živelnou pohromou
11. Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2021
12. Zápis z řádné valné hromady firmy TEBYT-HB s. r. o. ze dne 6. 5. 2021
13. Prodej částí pozemku parc. č. 93/5 (nově vzniklý pozemek parc. č. 93/13) - zahrada o výměře 66 m² v k. ú. Horní Bříza
14. Odkup pozemků parc. č. 265/21 - ostatní plocha o výměře 212 m² a parc. č. 268/34 - ostatní plocha o výměře 269 m² v k. ú. Horní Bříza do vlastnictví města Horní Bříza
15. Odkup pozemků parc. č. 496/2 - ostatní plocha o výměře 1 056 m², parc. č. 496/4 - ostatní plocha o výměře 1 181 m², parc. č. 265/23 - ostatní plocha o výměře 132 m² a parc. č. 268/36 - ostatní plocha o výměře 128 m² v k. ú. Horní Bříza do vlastnictví města Horní Bříza
16. Odkup pozemku parc. č. 265/24 - ostatní plocha o výměře 150 m² v k. ú. Horní Bříza do vlastnictví města Horní Bříza
17. Různé
18. Diskuse
19. Rekapitulace přijatých usnesení
20. Závěr

Starosta nechal hlasovat o návrhu doplněného programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh doplněného programu zasedání.

- hlasování č. 1, usnesení č. 17/2021

pro 16 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů
Usnesení bylo zastupiteli přijato.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi zastupitelé p. Renata Walterová a Bc. Jessica Kuttová. Žádný protinávrh nebyl vznesen.

Starosta nechal hlasovat o jednotlivých navržených ověřovatelích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **určuje** ověřovatele zápisu p. Renatu Walterovou a Bc. Jessicu Kuttovou.

- hlasování č. 2, usnesení č. 18/2021

p. Renata Walterová	pro 16	proti 0	zdržel se 0	zastupitelů
---------------------	--------	---------	-------------	-------------

- hlasování č. 3, usnesení č. 18/2021

Bc. Jessica Kuttová	pro 16	proti 0	zdržel se 0	zastupitelů
---------------------	--------	---------	-------------	-------------

Usnesení bylo zastupiteli přijato.

4. Kontrola usnesení

Nesplněná usnesení zastupitelstva:

Není evidováno žádné nesplněné usnesení.

Splněná usnesení zastupitelstva:

Ze zastupitelstva dne 16. 12. 2015:

č. 77/2015 Zastupitelstvo města **schvaluje** financování rekonstrukce a modernizace atletické dráhy a víceúčelového hřiště v rámci dotačního programu státní podpory sportu pro rok 2016.

Ze zastupitelstva dne 4. 5. 2021:

č. 6/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh programu zasedání.

č. 7/2021 Zastupitelstvo města **určuje** ověřovatele zápisu:
p. Ladislava Čecha a Bc. Václava Jíchu.

č. 8/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** předložený návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s neziskovou organizací SK Horní Bříza z. s. se sídlem ul. U Stadionu, 330 12 Horní Bříza, IČO: 14702983 ve výši 450 000 Kč.

č. 9/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** předložený návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s neziskovou organizací Tělocvičná jednota Sokol Horní Bříza se sídlem Třída 1. máje 133, 330 12 Horní Bříza, IČO: 73731536 ve výši 120 000 Kč.

č. 10/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** předložený návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s neziskovou organizací Folklórní soubor Úsměv z. s. se sídlem V Jámě 761, 330 12 Horní Bříza, IČO: 49746863 ve výši 115 000 Kč.

č. 11/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** předložený návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s neziskovou organizací Český kynologický svaz ZKO Horní Bříza - 575 se sídlem Horní Bříza 778, 330 12 Horní Bříza, IČO: 49746065 ve výši 28 000 Kč.

- č. 12/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** předložený návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s neziskovou organizací Pionýr, z. s. - Pionýrská skupina Horní Bříza se sídlem U Vrbky 595, 330 12 Horní Bříza, IČO: 18245994 ve výši 78 000 Kč.
- č. 13/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** přijetí smlouvy o provedení dražby dobrovolné 39021 mezi městem Horní Bříza jako navrhovatelem a dražebníkem Dražbyprost s. r. o. se sídlem Mírové náměstí 2/5, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 28741552 k provedení dražby bytové jednotky č. 488/6 v budově č. p. 487, 488, 489 v Horní Bříze. **Ukládá** starostovi města Horní Bříza tuto smlouvu a dražební vyhlášku jménem města podepsat.
- č. 14/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** přijetí smlouvy o provedení dražby dobrovolné 40021 mezi městem Horní Bříza jako navrhovatelem a dražebníkem Dražbyprost s. r. o. se sídlem Mírové náměstí 2/5, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 28741552 k provedení dražby pozemku parc. č. 1761/235 - zahrada o výměře 1 065 m² v Horní Bříze. **Ukládá** starostovi města Horní Bříza tuto smlouvu a dražební vyhlášku jménem města podepsat.
- č. 15/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi městem Horní Bříza a Mgr. Ing. Robertem Bochníčkem nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx k odkupu oddělených částí pozemků parc. č. 316/13 a 316/9 v k. ú. Horní Bříza, které jsou ve vlastnictví Mgr. Ing. Roberta Bochníčka do vlastnictví města Horní Bříza. Pozemky jsou zapsané u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever na LV č. 1295 pro k. ú. Horní Bříza. Cena bude stanovena znaleckým posudkem a **pověřuje** starostu k podpisu smlouvy.
- č. 16/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** záměr vložit nepeněžitým vkladem zbývající část vodohospodářského majetku ve vlastnictví města Horní Bříza do základního kapitálu společnosti Vodárenská a kanalizační a. s., Plzeň se sídlem Nerudova 982/25, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČO: 49786709.

5. Připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města

Nebyly vzneseny žádné připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města.

6. Zprávy rady města, městské policie, předsedů výborů a komisí za I. pololetí 2021

Městská policie - Bc. Zdeněk Procházka přednesl zprávu městské policie, která je součástí zápisu jako **příloha č. 2**

Starosta oznámil zastupitelstvu, že na jednání se dostavil zastupitel Bc. Václav Jícha a tím bylo na jednání přítomno 17 zastupitelů.

Finanční výbor - Mgr. Tereza Mildorfová přednesla zprávu finančního výboru, která je součástí zápisu jako **příloha č. 3**

Kontrolní výbor - p. Jan Seko přednesl zprávu kontrolního výboru, která je součástí zápisu jako **příloha č. 4**

Komise pro projednávání přestupků - Mgr. Zdeněk Kojda přednesl zprávu komise pro projednávání přestupků, která je součástí zápisu jako **příloha č. 5**

Kulturní a sportovní komise - Mgr. Petr Koza přednesl zprávu kulturní a sportovní komise, která je součástí zápisu jako **příloha č. 6**

Stavební komise - Ing. Radek Želízko přednesl zprávu stavební komise, která je součástí zápisu jako **příloha č. 7**

Komise životního prostředí - p. Zdeněk Kolek přednesl zprávu komise životního prostředí, která je součástí zápisu jako **příloha č. 8**

Rada města - Mgr. Petr Koza přednesl zprávu rady města, která je součástí zápisu jako **příloha č. 9**

Sbor pro občanské záležitosti - p. Renata Walterová přednesla zprávu sboru pro občanské záležitosti (dále jen SPOZ), která je součástí zápisu jako **příloha č. 10**

Redakční rada Hornobřížského zpravodaje - Bc. Václav Jícha přednesl zprávu redakční rady Hornobřížského zpravodaje, která je součástí zápisu jako **příloha č. 11**

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávy rady města, městské policie, předsedů výborů a komisí o činnosti za I. pololetí 2021.

p. Čech ve svém vystoupení poděkoval komisi životního prostředí za účast na celorepublikové akci „Uklidíme Česko“, kterou pořádal spolek Kultura v Horní Bříze. Dále poděkoval všem výborům a komisím, které se již historicky podílejí na realizaci výkonných prací. Podle zákona, by tyto výbory a komise měly být pouze poradními orgány, ale v podmínkách města Horní Bříza jsou i výkonnými orgány a za to jim patří obrovské poděkování.

Ing. Navrátil se ve svém příspěvku vrátil ke zprávě stavební komise. Uvedl, že minulé vedení vykonalo hodně práce směrem ke směnám pozemků Na Rypličce, s tím, aby tam mohlo být vybudováno rozšířené školní hřiště. Nemůže se smířit se stanoviskem stavební komise, že tam není mezi vlastníky pozemků ochota dále vyjednávat. S panem Chocem se podařilo minulým vedením města za období čtyř let uzavřít smlouva o směnné smlouvě budoucí za splnění dvou podmínek, a to:

- 1) byl tam stanoven termín, do kdy se mají určité věci splnit
- 2) zástavbová studie nebyla ze strany města splněná v stanoveném termínu

Tím došlo k tomu, že se stalo, že pan Choc mohl z této smlouvy elegantně vystoupit vzhledem k nesplnění podmínek, které tam byly uvedeny.

Požádal kontrolní výbor, aby se podíval na tuto smlouvu, zda tam nedošlo ze strany stavební komise a města k pochybení protože tam město zaplatilo 400 000 Kč za zástavbovou studii a v podstatě se tam nedá realizovat rozšíření školního hřiště, a aby z toho vyvodil nějaké důsledky. Uvedl, že pan Choc si tam postavil nemovitost a prodal další pozemek, na kterém se opět staví. Směna pozemku tak není možná, aby se tak pozemky na školním hřišti mohly rozšířit, má za to, že stavební komise tuto záležitost uzavřela.

Ing. Želízko uvedl, že připraví chronologickou osu, jak šly jednotlivé věci po sobě, protože si myslí, že to co tady uvádí Ing. Navrátil, není zcela přesné a je pro to, aby se celá věc ještě prodiskutovala.

p. Špaček uvedl, že je rád, že je na jednání přítomen člen komise životního prostředí a v této souvislosti se jej chce zeptat, jak a jakým způsobem je řešeno využití městského lesa. Existuje lesní hospodářský plán ve, kterém je plánovaná mohutná těžba v průběhu deseti let. Uvedl, že v této souvislosti zde byla řešená v roce 2016 petice občanů proti kácení lesa. Komise životního prostředí by měla informovat veřejnost, co chce v lese dělat.

p. Kolek uvedl, že komise životního prostředí měla výhrady k lesnímu hospodářskému plánu, ale v souvislosti s jeho zpracováním a přijetím s tím nemůže nic dělat. Uvedl, že komise životního prostředí je proti pasečnému sečení s tím, aby se toto neprovádělo.

p. Špaček uvedl, že komise životního prostředí neinformovala občany o své činnosti, zejména o tom jaká doporučení dá vedení města směrem ke kácení lesa.

p. Kolek uvedl, že petici proti kácení, která byla řešená v roce 2016, tuto podepsal. Uvedl skutečnost, že není možné zakázat výběrové kácení stromů lesa.

p. Špaček uvedl, že petice byla podána proti kácení lesa. V této souvislosti se zeptal pana Kolka, co je to výběrové kácení. Uvedl, že informace od komise životního prostředí veřejně neexistují.

Starosta uvedl, že zápisy komise životního prostředí jsou uloženy na městském úřadu.

7. Závěrečný účet města Horní Bříza za rok 2020

Starosta předložil zastupitelstvu a zastupitelstvo města bylo seznámeno se Závěrečným účtem města Horní Bříza za rok 2020.

Součástí materiálu závěrečného účtu je:

- textová a tabulková část
- zpráva auditora o přezkoumání hospodaření za rok 2020, dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů § 17, odst. 5
- účetní výkazy města, zřízených příspěvkových organizací a založených s. r. o. za r. 2020
- vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, obcí, státním fondům, jiným rozpočtům a k hospodaření dalších osob za rok 2020 - v plné verzi je uloženo na odboru finančních a vnitřních věcí a v případě vyžádání bude schvalujícímu orgánu předloženo.

Rozpočtový výsledek hospodaření města za rok 2020 vykazuje přebytek hospodaření ve výši 397 566,43 Kč.

Splátky úvěrů v roce 2020 činily 527 037 Kč.

Město splácí pouze půjčku od SFŽP na sanaci skládky.

Na konci roku 2020 je zůstatek úvěru ve výši 2 269 380,31 Kč.

Na počátku roku 2020 byl zůstatek na běžných účtech města 67 080 875,67 Kč a na konci roku 66 150 495,86 Kč.

Účetní výsledek hospodaření města za rok 2020 vykazuje celkově zisk ve výši 6 219 706,73 Kč, jedná se o výsledek hospodaření běžného účetního období.

Hospodářský výsledek se u obce nerozděluje, zůstatek bude po schválení účetní závěrky zaúčtován na účet 432 výsledek hospodaření minulých účetních období.

Součástí závěrečného účtu města jsou i výkazy příspěvkových organizací. Hospodářské výsledky byly radou města dne 17. 3. 2021 schváleny k převedení do rezervních fondů příspěvkových organizací.

K předloženému návrhu nebyla žádná připomínka ani protinávrh.

Starosta nechal hlasovat o závěrečném účtu:

Návrh usnesení:

Rozpočtový výsledek hospodaření města za rok 2020 vykazuje přebytek hospodaření ve výši 397 566,43 Kč.

Účetní výsledek hospodaření města za rok 2020 vykazuje celkově zisk ve výši 6 219 706,73 Kč, jedná se o výsledek hospodaření běžného účetního období.

Hospodářský výsledek se u obce nerozděluje, zůstatek bude po schválení účetní závěrky zaúčtován na účet 432 výsledek hospodaření minulých účetních období.

Součástí závěrečného účtu města jsou i výkazy příspěvkových organizací. Hospodářské výsledky byly radou města dne 17. 3. 2021 schváleny k převedení do rezervních fondů příspěvkových organizací.

Na tomto základě zastupitelstvo města **dává souhlas s celoročním hospodařením města Horní Bříza za rok 2020**, dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **a to bez výhrad**.

- hlasování č. 4, usnesení č. 19/2021

pro 17 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.
Usnesení bylo zastupiteli přijato.

8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Horní Bříza za rok 2020

Starosta předložil zastupitelstvu a zastupitelstvo města bylo seznámeno se zprávou auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2020. Přezkoumání provedl auditor společnost K KREDIT, s. r. o. se sídlem Na Roli 25, 466 01 Jablonec nad Nisou, DIČ: CZ 25423690.

Závěr ze zprávy auditora:

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření města Horní Bříza jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření.

Vyjádření ohledně chyb a nedostatků:

Při přezkoumání hospodaření města Horní Bříza za rok 2020 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.

Starosta konstatoval, že na základě závěru ze zprávy auditora:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Horní Bříza za rok 2020 zpracovanou auditorskou společností K KREDIT, s. r. o. se sídlem Na Roli 25, 466 01 Jablonec nad Nisou, DIČ: CZ 25423690.

9. Účetní závěrka za rok 2020

Starosta předložil zastupitelstvu a zastupitelstvo města bylo seznámeno s účetní závěrkou za rok 2020.

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích ukládá v § 84 povinnost schvalování účetních závěrek. Požadavky na organizaci schvalování účetní závěrky stanoví vyhláška č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Dle této vyhlášky je schvalujícím orgánem v případě obcí zastupitelstvo.

Vyhláška dále stanoví nejdůležitější podklady pro schválení závěrky:

1. Účetní výkazy:

- výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC
- výkaz zisku a ztráty
- rozvaha
- příloha účetní závěrky
- pomocný analytický přehled

2. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky

3. Inventarizační zpráva

4. Zápis o provedených kontrolách a jejich výsledcích

5. Ostatní informace a záznamy

Všechny tyto přílohy jsou součástí materiálu Závěrečný účet města.

O schválení nebo neschválení účetní závěrky musí být sepsán **Protokol**, který následně podepisuje starosta města a který bude součástí zápisu jako **příloha č. 12**. Návrh na znění protokolu je obsažen v příloze a obsahuje všechny náležitosti předepsané vyhláškou č. 220/2013 Sb., včetně písemného záznamu o hlasování, který bude po skončení hlasování zastupitelstva vytištěn a přiložen k protokolu. Do protokolu uvede zastupitel, který hlasoval proti schválení závěrky, písemně důvody svého hlasování.

Rada města projednala závěrečný účet a účetní závěrku za rok 2020 dne 9. 6. 2021, souhlasí s nimi a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.

Finanční výbor projednal návrh závěrečného účtu na svém jednání dne 1. 6. 2021.

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce 11. 6. 2021 po dobu 15 dní.

Na základě toho starosta nechal hlasovat o účetní závěrce:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** účetní závěrku města Horní Bříza za rok 2020.

- hlasování č. 5, usnesení č. 20/2021

pro 17 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.
Usnesení bylo zastupiteli přijato.

10. Finanční dar obcím postižených živelnou pohromou

Starosta předložil zastupitelstvu návrh na schválení finančního daru ve výši 100 000 Kč obcím postižených živelnou pohromou a pověření rady města k rozdělení této finanční částky pro jednotlivé obce. Finanční částky budou rozděleny postiženým obcím na jejich konkrétní účty.

p. Seko uvedl, že slyšel slova hejtmana, který řekl, aby veřejnost neposílala peníze na zřizované účty pomocí obcím.

Starosta uvedl, že o rozesílání finančních částek konkrétním obcím by měla rozhodovat rada města (v současné době se jedná o deset postižených obcí) obcím, které mají zřízený vlastní účet a obec je jeho zřizovatelem.

Starosta nechal hlasovat o návrhu poskytnutí finančního daru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** finanční dar ve výši 100 000 Kč obcím postižených živelnou pohromou a **pověřuje** radu města k rozdělení finanční částky pro jednotlivé obce.

- hlasování č. 6, usnesení č. 21/2021

pro 17 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.
Usnesení bylo zastupiteli přijato.

11. Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2021

Starosta města seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 2 na rok 2021 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření č. 2 budou příjmy rozpočtu ve výši 71 674 834 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 90 569 723 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 19 773 889 Kč.

K 31. 5. 2021 bylo na běžných účtech města 63 156 931,07 Kč a na fondu oprav a investic 8 265 307,61 Kč.

Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2021 je součástí zápisu jako **příloha č. 13**.

Starosta dal hlasovat o tomto návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2 na rok 2021 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 71 674 834 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 90 569 723 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 19 773 889 Kč.

- hlasování č. 7, usnesení č. 22/2021

pro 17 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.
Usnesení bylo zastupiteli přijato.

12. Zápis z řádné valné hromady firmy TEBYT-HB s. r. o. ze dne 6. 5. 2021

Starosta informoval o průběhu řádné valné hromady firmy TEBYT-HB s. r. o. se sídlem U Husa 660, 330 12 Horní Bříza, IČO: 25219383 ze dne 6. 5. 2021:

1. Valnou hromadu za souhlasu všech společníků zahájil a dále řídil jednatel Ing. Vlastimil Brada. Valná hromada jednomyslně souhlasila s navrženým programem. Zapisovatelem byl zvolen p. David Kapr.
2. Ing. Vlastimil Brada předložil valné hromadě účetní uzávěrku za rok 2020. Účetnictví je vedeno řádně. S předloženou účetní uzávěrkou souhlasili všichni společníci jednomyslně. Účetní uzávěrka bude založena v dokladech o účetnictví za rok 2020. Účetní zisk nebude rozdělen mezi společníky, ale bude použit pro další rozvoj společnosti a v souladu s vnitřními směrnici firmy.
3. Byla podána podrobná informace o provozu kogenerace 200 kW. V současnosti je podpora výroby elektřiny pro kogenerace. Operativní leasing byl v roce 2020 řádně ukončen.
4. Valná hromada souhlasila s plánem oprav na rok 2021.

5. Valná hromada souhlasila s návrhem odměn dozorčí radě společnosti za rok 2021.
6. Žádný ze společníků nevznesl připomínku ani nenavrhl další bod k projednání.
7. Valná hromada byla se souhlasem všech společníků řádně ukončena.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** informaci o průběhu řádné valné hromady firmy TEBYT-HB s. r. o. se sídlem U Husa 660, 330 12 Horní Bříza, IČO: 25219383 ze dne 6. 5. 2021.

13. Prodej částí pozemku parc. č. 93/5 (nově vzniklý pozemek parc. č. 93/13) - zahrada o výměře 66 m² v k. ú. Horní Bříza

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh prodeje pozemku parc. č. 93/5 (nově vzniklý pozemek parc. č. 93/13) - zahrada o výměře 66 m². Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 14. 5. 2021 do 30. 5. 2021. Vzhledem k tomu, že o zmíněný pozemek projevil zájem jen pan Karel Kovářík, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx, rada města **doporučila** zastupitelstvu schválit prodej za cenu stanovenou podle vyhlášky č. 188/2019 Sb., oceňovací vyhláška, ve znění pozdějších předpisů a metodického postupu pro stanovení ceny pozemků při prodeji z majetku města Horní Bříza ve výši 745 Kč za m² to je celkem 49 170 Kč.

Starosta dal hlasovat o tomto návrhu prodeje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 93/5 (nově vzniklý pozemek parc. č. 93/13) - zahrada o výměře 66 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever panu Karlu Kováříkovi, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx za cenu 49 170 Kč.

Ukládá starostovi tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 14. 5. 2021 do 30. 5. 2021.

- hlasování č. 8, usnesení č. 23/2021

pro 17 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.
Usnesení bylo zastupiteli přijato.

komunikací města. V uvedené věci byl znalcem Ing. Pavlem Šapovalovem vypracován znalecký posudek číslo 6342 kde byla navržena cena ve výši 402 650 Kč.

Rada města na základě vyjádření stavební komise doporučuje zastupitelstvu města výše uvedené pozemky za navrženou cenu stanovenou znaleckým posudkem od vlastníka pozemků paní Anny Janouškovcové odkoupit.

Starosta dal hlasovat o návrhu odkupu pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** odkup pozemků parc. č. 496/2 - ostatní plocha o výměře 1 056 m², parc. č. 496/4 - ostatní plocha o výměře 1 181 m², parc. č. 265/23 - ostatní plocha o výměře 132 m² a parc. č. 268/36 - ostatní plocha o výměře 128 m² ve vlastnictví paní Anny Janouškovcové, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 557 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever do vlastnictví města Horní Bříza za cenu 402 650 Kč. **Ukládá** starostovi tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

- hlasování č. 10, usnesení č. 25/2021

pro 17 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.
Usnesení bylo zastupiteli přijato.

16. Odkup pozemku parc. č. 265/24 - ostatní plocha o výměře 150 m² v k. ú. Horní Bříza do vlastnictví města Horní Bříza

Starosta přednesl zastupitelstvu města návrh na odkup pozemku parc. č. 265/24 - ostatní plocha o výměře 150 m² v k. ú. Horní Bříza ve vlastnictví paní Vlasty Vicendové, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví města Horní Bříza za cenu ve výši 24 200 Kč. Jedná se o pozemek pod místní komunikací města. V uvedené věci byl znalcem Ing. Pavlem Šapovalovem vypracován znalecký posudek číslo 6340 kde byla navržena cena ve výši 24 200 Kč.

Rada města na základě vyjádření stavební komise doporučuje zastupitelstvu města výše uvedený pozemek za navrženou cenu stanovenou znaleckým posudkem od vlastníka pozemku paní Vlasty Vicendové odkoupit.

Starosta dal hlasovat o návrhu odkupu pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** odkup pozemku parc. č. 265/24 - ostatní plocha o výměře 150 m² v k. ú. Horní Bříza ve vlastnictví paní Vlasty Vicendové, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 431 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever do vlastnictví města Horní Bříza za cenu 24 200 Kč. **Ukládá** starostovi tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

- hlasování č. 11, usnesení č. 26/2021

pro 17 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.
Usnesení bylo zastupiteli přijato.

17. Různé

Starosta uvedl, že ve dnech 26. 6. - 27. 6. 2021 proběhla humanitární sbírka na pomoc obcím postižených přírodní katastrofou, kterou pořádal sbor dobrovolných hasičů Horní Bříza. V této souvislosti poděkoval všem občanům, kteří projevíli solidaritu s těmito obcemi a přispěli svým dílem do této sbírky. Dále uvedl, že probíhají jednání města s developerem, který má zájem na odkupu pozemků pro výstavbu maloobchodních jednotek na pozemku pod bývalou haldou. V této souvislosti rovněž probíhají jednání s firmou PENNY, která má zájem na odkupu pozemku za účelem výstavby maloobchodních jednotek. Předmětem, by byl prodej pozemku za účelem výstavby maloobchodních jednotek s podmínkou provozu nejméně na dobu dvaceti pěti let pro využití maloobchodních prodejen. Rada města bude o tomto nadále jednat. Starosta bude o průběhu těchto jednání informovat veřejnost.

18. Diskuse

Bez příspěvků.

19. Rekapitulace přijatých usnesení

Místostarosta provedl rekapitulaci usnesení ze zasedání zastupitelstva města Horní Bříza ze dne 29. 6. 2021:

- č. 17/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh doplněného programu zasedání.
- č. 18/2021 Zastupitelstvo města **určuje** ověřovatele zápisu:
p. Renatu Walterovou a Bc. Jessicu Kuttovou.
- č. 19/2021 Rozpočtový výsledek hospodaření města za rok 2020 vykazuje přebytek hospodaření ve výši 397 566,43 Kč.
Účetní výsledek hospodaření města za rok 2020 vykazuje celkově zisk ve výši 6 219 706,73 Kč, jedná se o výsledek hospodaření běžného účetního období.
Hospodářský výsledek se u obce nerozděluje, zůstatek bude po schválení účetní závěrky zaúčtován na účet 432 výsledek hospodaření minulých účetních období.
Součástí závěrečného účtu města jsou i výkazy příspěvkových organizací. Hospodářské výsledky byly radou města dne 17. 3. 2021 schváleny k převedení do rezervních fondů příspěvkových organizací.
Na tomto základě zastupitelstvo města **dává souhlas s celoročním hospodařením města Horní Bříza za rok 2020**, dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **a to bez výhrad**.
- č. 20/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** účetní závěrku města Horní Bříza za rok 2020.
- č. 21/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** finanční dar ve výši 100 000 Kč obcím postižených živelnou pohromou a **pověřuje** radu města k rozdělení finanční částky pro jednotlivé obce.
- č. 22/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2 na rok 2021 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 71 674 834 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 90 569 723 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 19 773 889 Kč.
- č. 23/2021 Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 93/5 (nově vzniklý pozemek parc. č. 93/13) - zahrada o výměře 66 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever panu Karlu Kováříkovi, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 49 170 Kč. **Ukládá** starostovi, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 14. 5. 2021 do 30. 5. 2021.

20. Závěr

Starosta poděkoval přítomným zastupitelům a veřejnosti za účast na zasedání zastupitelstva města.

Zápis byl vyhotoven dne: 2. 7. 2021

Zapisovatel: Mgr. Zdeněk Kojda

Ověřovatelé: Renata Walterová

Bc. Jessica Kuttová

David Kapr
starosta města

Mgr. Petr Koza
místostarosta města