

## Zpráva o činnosti stavební komise za 1. pololetí 2019

---

Komise pracuje ve složení:

Radek Želízko, předseda komise a členové: Václav Mildorf, Jan Seko, Zdeněk Chýnovský a Luboš Marek. Za městský úřad se jednání komise účastní Šárka Solnařová a Petr Frdlík, za vedení města pak pan starosta David Kapr a místostarosta Ladislav Čech.

Od svého ustanovení se komise sešla celkem 6 krát a projednala celkem 91 podnětů, žádostí a dotazů. Z počátku bylo jednání komise částečně ovlivněno personální obměnou pracovníků hospodářského odboru MěÚ, nyní je v tomto ohledu situace stabilizovaná a zástupci městského úřadu jsou platnými členy.

Práce komise nadále spočívala především v **posuzování žádostí od jednotlivých občanů**, které se týkaly pozemků (koupě, směna, pronájem) nebo drobných stavebních úprav. Další oblastí jsou podněty od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových případně pozemkového fondu ohledně vypořádání dílčích pozemků, které jsou nyní ve vlastnictví státu a snahou je tyto části převést na město případně soukromé majitele, pokud jsou vlastníky sousedních pozemků.

Dlouhodobou záležitostí, kterou se zabývaly již předchozí komise je majetkové vypořádání pozemků v lokalitě tzv. mistráků na továrně. Zde je snaha dosáhnout toho, aby přilehlé a vnitroblokové prostory byly ve vlastnictví SVJ bytových domů, ke kterým provozně patří.

Z větších stavebních akcí a záměrů, kterým se komise průběžně věnuje je např. lokalita Na Rypličce, kde je část zamýšlena na bytovou výstavbu a část prostoru se vyčlenila na rozšíření a rekonstrukci atletického hřiště. Na posledním jednání jsme pak znovu otevřeli otázku stavebních úprav Lipové ulice.

Komise rovněž nadále **spolupracuje se zpracovatelem a pořizovatelem ÚP** - tj. s odborem územního rozvoje MěÚ Nýřany. Na jaře proběhlo vypořádání připomínek k veřejnému projednání, jejich zpracování do návrhu ÚP a v úterý 23.7.2019 proběhne opakované veřejné projednání v jídelně MZŠ.

Na závěr děkuji členům komise, zástupcům MěÚ a vedení města za aktivní účast při jednáních komise.

V Horní Bříze, 26. června 2019

Ing. Radek Želízko, předseda stavební komise