

# Zápis

## Ze zasedání Zastupitelstva města Horní Bříza ze dne 05. 03. 2012

### Přítomni:

p. Antonín Brašna, p. Petr Grün, MUDr. Monika Kepková (od hlasování č. 6), p. Jan Lusk, Bc. Jitka Martínková, p. Václav Mildorf, p. Pavel Moláček, Bc. Zdeněk Procházka, Ing. Petr Riedl, doc. Mgr. Václav Richtr CSc., p. Milan Sobota, Ing. Zbyněk Sonntag, Ing. Vojtěch Šedivec, Mgr. Alena Šumová, p. Jaroslav Veverka, p. Marek Vondrák, p. Rudolf Zábřaha, Ing. Radek Želízko.

### Omluveni:

p. Jan Hadinger, MUDr. Monika Kepková (do hlasování č. 5), MUDr. František Šlauf, pí. Jiřina Vorlová

Zasedání Zastupitelstva města (dále jen ZZM) Horní Bříza zahájil starosta města Ing. Vojtěch Šedivec, který konstatoval, že je přítomno 17 zastupitelů z 21, přičemž 4 zastupitelé jsou omluveni, tzn., že zasedání je usnášeníschopné.

Starosta města předložil návrh programu dnešního veřejného zasedání ZM:

### **Program:**

1. Zahájení
2. Program zasedání
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Volba návrhové komise
5. Kontrola usnesení
6. Rozdělení příspěvku na činnost neziskových organizací působících na katastru města
7. Schválení hospodaření příspěvkových organizací a rozdělení hospodářského výsledku
8. Prodej bytového domu č. p. 207, Tovární ul.
9. Navržení a schválení zástupců města do dozorčí rady ve firmě TEBYT-HB, s.r.o.
10. Odkup pozemků městem Horní Bříza v rámci realizace akce „Lokalita V Jámě“
11. Projednání „Smluv o budoucích kupních smlouvách“ v rámci rekonstrukce Tovární ul.
12. Bezúplatný převod pozemků do vlastnictví města
13. Delegování zástupce města na valnou hromadu fy. VAK a.s.
14. Rozpočtové opatření za rok 2011 č. 5
15. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2012, kterou se ruší OZV č. 4/2010, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj
16. Různé
  - i. Pověření k provádění rozpočtových opatření v rámci schválených dotačních titulů a finančních příspěvků
  - ii. Účelová dotace pro T.J. Sokol Horní Bříza
  - iii. Prodej bytu 1+1 získaného v rámci exekučního řízení
17. Závěrečná diskuse
18. Závěr

K předloženému návrhu programu zasedání neměl nikdo z členů ZM připomínku, protinávrh ani dotaz.

ZM *schválilo* předložený návrh programu jednomyslně. (17 pro) - hlasování č. 1, usnesení č. 1/2012

### **Volba ověřovatelů zápisu**

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: p. Jan Lusk a Ing. Radek Želízko.

Protinávrh ani připomínky nebyly.

ZM *schválilo* p. Jana Luska za ověřovatele zápisu. (16 pro, 1 se zdržel) - hlasování č. 2, usnesení č. 2/2012

ZM *schválilo* Ing. Radka Želízka za ověřovatele zápisu. (17 pro) - hlasování č. 3, usnesení č. 2/2012

### **Volba návrhové komise**

Za členy návrhové komise byli navrženi: Mgr. Alena Šumová a p. Milan Sobota.

K předloženému návrhu nebyla žádná připomínka ani protinávrh.

ZM *schválilo* Mgr. Alenu Šumovou za členku návrhové komise. (16 pro, 1 se zdržela) - hlasování č. 4, usnesení č. 3/2012

ZM *schválilo* p. Milana Sobotu za člena návrhové komise. (17 pro) - hlasování č. 5, usnesení č. 3/2012

### **Kontrola usnesení**

Usn. č. 42/2011 ze dne 13. 6. 2011: Úkol bude vyřešen dnešním jednáním.

Usn. č. 47/2011 ze dne 12. 9. 2011: Úkol stále trvá. Jedná se s SVJ.

Usn. č. 78-80/2011 ze dne 12. 12. 2011: Úkoly stále trvají.

Usn. č. 89/2011 ze dne 12. 12. 2011: Úkol stále trvá. Byl uvolněn další byt.

Usn. č. 96/2011 ze dne 12. 12. 2011: V rámci jednání tohoto bodu se starosta města dotázal na stanoviska finančního a kontrolního výboru.

p. Moláček přednesl z pozice předsedy finančního výboru zprávu finančního výboru. Finanční výbor neshledal žádná pochybení. Celá zpráva FV je přílohou zápisu.

p. Richtř přednesl z pozice předsedy kontrolního výboru zprávu kontrolního výboru.

Kontrolní výbor neshledal žádná pochybení. Celá zpráva KV je přílohou zápisu.

p. Seko podotkl, že je škoda, že na jednání není přítomný p. Karel Hinz. Myslí si, že bylo odpovězeno na něco jiného, než se ptal.

p. Šedivec: pan Hinz se ptal, zda výběrové řízení proběhlo v souladu s platnými pravidly. Dále dle jeho výpočtu vyšla návratnost po 12-ti letech. Máme tedy vyhotoven i výpočet, s ohledem na růst elektřiny. Návratnost je od 5,5 do 7,2 roku. Garantovaná životnost světel je 15 let. Dále dodal složení dřívějšího osvětlení a cenu nového svítidla.

### **Rozdělení příspěvku na činnost neziskových organizací působících na katastru města**

Předseda finančního výboru p. Pavel Moláček seznámil přítomné s návrhem finančního výboru na rozdělení příspěvku na činnost neziskových organizací působících na katastru města. Návrh je přílohou zápisu.

K předloženému návrhu nebyla žádná jiná připomínka ani protinávrh.

ZM ***schválilo*** návrh rozdělení příspěvku na činnost neziskových organizací působících na katastru města (18 pro) - hlasování č. 6, usnesení č. 4/2012

### **Schválení hospodaření příspěvkových organizací a rozdělení hospodářského výsledku**

Místostarostka města Mgr. Šumová předložila návrh ke schválení hospodaření příspěvkových organizací a rozdělení hospodářského výsledku. Návrh je přílohou zápisu.

Předseda kontrolní výboru p. Pavel Moláček přednesl zprávu KV, která je přílohou zápisu.

p. Čása (ředitel příspěvkové organizace – ZŠ) – Podotýká, že čerpání fondů je nahodilé. Vytvořit zlepšený hospodářský výsledek je rozdílné u příspěvkové org. než u firmy a je vytvářen tak, aby nebylo potřeba při nutnosti žádat zřizovatele o další příspěvek škole. Informuje, že škola od státu nebude financována na jednoho žáka, ale na jednu třídu. Třída by měla být ideální, 24 žáků. Základní škola nedokáže vytvořit ideální třídy. Na škole bude potřeba propustit 2 učitele, pokud nebude na platy, ale dle fondu odměn by situace nastat neměla.

p. Šedivec: Podotýká nutnost využívat všech fondů a nestrádat si peníze na horší časy. Jedná se hlavně o fond rezerv.

K předloženému návrhu nebyla žádná jiná připomínka ani protinávrh.

ZM ***schválilo*** hospodaření příspěvkových organizací a návrh rozdělení hospodářského výsledku (18 pro) - hlasování č. 7, usnesení č. 5/2012

### **Prodej bytového domu č. p. 207, Tovární ul.**

Starosta města předložil návrh k prodeji bytového domu č. p. 207 v Tovární ulici.

K předloženému návrhu nebyla žádná jiná připomínka ani protinávrh.

ZM ***schválilo*** prodejní cenu 2 250,- Kč/m<sup>2</sup> pro byty v bytovém domě v Tovární ul. č. p. 207. (18 pro) - hlasování č. 8, usnesení č. 6/2012

### **Navržení a schválení zástupců města do dozorčí rady ve firmě TEBYT-HB, s.r.o.**

Starosta města seznámil přítomné s navrženými zástupci města do dozorčí rady ve firmě Tebyt – HB s.r.o.

p. Richtr předpokládá, že navržení souhlasí.

p. Šedivec: Ano.

p. Brašna: Proběhlo již seznamovací sezení

K předloženému návrhu nebyla žádná jiná připomínka ani protinávrh.

ZM ***schválilo*** dozorčí radu ve firmě TEBYT – HB s. r. o ve složení Mgr. Alena Šumová, Ing. Lubomír Navrátil, p. Antonín Brašna, p. Pavel Moláček a p. Marek Vondrák. (16 pro, 2 se zdrželi) - hlasování č. 9, usnesení č. 7/2012

### **Odkup pozemků městem Horní Bříza v rámci realizace akce „Lokalita V Jámě“**

Starosta města předložil návrh k odkupu pozemků městem Horní Bříza v rámci realizace akce „Lokalita V Jámě“.

K předloženému návrhu nebyla žádná připomínka ani protinávrh.

ZM *schválilo* odkup pozemku městem Horní Bříza v rámci realizace akce „Lokalita V Jámě“ od paní Heleny Brunclíkové, jako vlastníka pozemku p. č. 92/16, o výměře 2m<sup>2</sup> za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup>. (18 pro) - hlasování č. 10, usnesení č. 8/2012

ZM *schválilo* odkup pozemku městem Horní Bříza v rámci realizace akce „Lokalita V Jámě“ od paní Karly Kaprové a pana Davida Kapra, jako vlastníky pozemku p. č. 92/15, o výměře 1m<sup>2</sup> za cenu 80,-Kč/m<sup>2</sup>. (18 pro) - hlasování č. 11, usnesení č. 9/2012

### **Projednáání „Smluv o budoucích kupních smlouvách“ v rámci rekonstrukce Tovární ul.**

Starosta města předložil návrh budoucích smluv v rámci rekonstrukce Tovární ulice.

K předloženým návrhům nebyla žádná připomínka ani protinávrh.

ZM *schválilo* uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních v rámci rekonstrukce Tovární ul. pro potřeby zahájení územního řízení. Smluvní strany a pozemky budou doplněny dle přiloženého seznamu, se kterým bylo ZM seznámeno (18 pro) - hlasování č. 12, usnesení č. 10/2012

ZM *schválilo* uzavření smluv o výpůjčce Českými drahami na dotčené pozemky v rámci rekonstrukce Tovární ul. pro potřeby zahájení územního řízení. (18 pro) - hlasování č. 13, usnesení č. 11/2012

ZM *schválilo* v případě změny v možnosti nakládat s majetkem ve vlastnictví Vysokoteplotní a užitkové keramiky s.r.o., uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí kupní, v rámci rekonstrukce Tovární ul. pro potřeby zahájení územního řízení, s právním nástupcem, či oprávněným k nakládání s tímto majetkem. (18 pro) - hlasování č. 14, usnesení č. 12/2012

### **Bezúplatný převod pozemků do vlastnictví města**

Starosta města předložil návrh k bezúplatnému převodu pozemků do vlastnictví města.

K předloženým návrhům nebyla žádná připomínka ani protinávrh.

ZM *schválilo* bezúplatný převod pozemku vlastnictví města z majetku Plzeňského kraje v rámci akce výstavba chodníku Na Kaolince pozemky budou doplněny dle přiloženého seznamu, se kterým bylo ZM seznámeno. (18 pro) - hlasování č. 15, usnesení č. 13/2012

ZM *schválilo* bezúplatný převod pozemku vlastnictví města z majetku Plzeňského kraje v rámci akce Lokalita V Jámě pozemky budou doplněny dle přiloženého seznamu, se kterým bylo ZM seznámeno. (18 pro) - hlasování č. 16, usnesení č. 14/2012

### **Delegování zástupce města na valnou hromadu fy. VAK a.s.**

Místostarosta města Bc. Zdeněk Procházka předložil návrh, aby delegovaným zástupcem města Horní Bříza na valnou hromadu fy. VAK a.s. byl starosta města Ing. Vojtěch Šedivec.

K předloženému návrhu nebyla žádná jiná připomínka ani protinávrh.

ZM *schválilo* delegátem města na valnou hromadu Vodárenské a kanalizační a.s., která se uskuteční dne 26. 6. 2012, starostu města. (17 pro, 1 se zdržel) - hlasování č. 17, usnesení č. 15/2012

### **Rozpočtové opatření za rok 2011 č. 5**

Starosta města seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5 za rok 2011, které je přílohou zápisu.

p. Vondrák: Byla sdělena jiná částka, než je uvedena v elektronických tiskopisech.

p. Šedivec: Platná je papírová překontrolovaná, nikoliv elektronická verze.

ZM *schválilo* Rozpočtové opatření č. 5 za r. 2011. (17 pro, 1 se zdržel) - hlasování č. 18, usnesení č. 16/2012

### **Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2012, kterou se ruší OZV č. 4/2010, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj**

Místostarosta Bc. Zdeněk Procházka přednesl návrh OZV č. 1/2012, kterou se ruší OZV č. 4/2010, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj z důvodu, že obce od 1.1.2012 pozbyly oprávnění zavést a následně vybírat na svém území místní poplatek dle § 10a zák. o místních poplatcích.

K předloženému návrhu nebyla žádná připomínka ani protinávrh.

ZM *schválilo* OZV č.1/2012, kterou se ruší OZV č.4/2010, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj. (18 pro) - hlasování č. 19, usnesení č. 17/2012

### **Různé**

#### **Pověření k provádění rozpočtových opatření v rámci schválených dotačních titulů a finančních příspěvků**

Starosta města předložil návrh pověřit radu města k provádění rozpočtových opatření v rámci schválených dotačních titulů a finančních příspěvků.

p. Richt: považuje za nutné, aby se případné změny projednávali vždy na následujícím ZZM

p. Brašna: Kdyby došlo k nějakým finančním změnám, mělo by o tom vždy vědět ZM, resp. peníze by v každém případě mělo řešit ZM.

p. Šedivec. Souhlasí.

K předloženému návrhu nebyla žádná jiná připomínka ani protinávrh.

ZM *schválilo* pověření Rady města k provádění rozpočtových opatření v rámci schválených dotačních titulů a finančních příspěvků s tím, že o provedených rozpočtových opatřeních, bude zastupitelstvo města informováno na nejbližším jednání VZZM. (18 pro) - hlasování č. 20, usnesení č. 18/2012

## **Účelová dotace pro T.J. Sokol Horní Bříza**

Starosta předložil návrh s poskytnutím účelové dotace na opravu střechy v Sokolovně z důvodu zatékání.

K předloženému návrhu nebyla žádná jiná připomínka ani protinávrh.

ZM *schvaluje*, účelový finanční příspěvek pro T.J. Sokol Horní Bříza ve výši 63 348,- Kč, na opravu střechy na objektu Sokolovny (18 pro) - hlasování č. 21, usnesení č. 19/2012

## **Prodej bytu 1+1 získaného v rámci exekučního řízení**

Starosta města předložil návrh k prodeji získaného bytu 1+1 nejvyšší možné nabídkce.

K předloženému návrhu nebyla žádná jiná připomínka ani protinávrh.

ZM *schvaluje* prodej bytu 1 + 1 získaného v rámci exekučního vystěhování výzvou k předložení nejvyšší nabídky bez provádění stavebních oprav. (18 pro) - hlasování č. 22, usnesení č. 20/2012

## **Diskuze**

p. Zábřaha: Ptá se, jak to vypadá s dotací „V Jámě“

p. Šedivec: Ze strany regionální rady to není nic jednoduchého. Zatím nedán termín posouzení, který je předpokládán na příští týden. Poté bude předáno stanovisko a regionální radou poskytnuté dotační prostředky. Celou transakci vidí do konce dubna.

p. Zábřaha: Může se stát, že nedostaneme zaplacení?

p. Šedivec: V nejhorším případě jen za dlažbu.

p. Seko: V ulici Pod Horami nefunguje rozhlas

p. Šedivec, p. Procházka: Informace je pro ně nová, problém se bude řešit.

p. Čása: informuje o projektu Partnerství škol pro udržitelný život. Škola získala 50.000 Kč na projekt Bezpečně kolmo do školy. Na komunikaci od Trnové a následně po celé Horní Bříze vytvořit 14 km naučnou stezku.

p. Sobota: Děkuje ZM za schválení příspěvku pro T.J. Sokol. Díky příspěvku se budou moci vrátit do sokolovny ke cvičení. Oprava celé střechy vyjde na 2 miliony. Po vyhubení dřevomorky popraskalo topení, popraskalo potrubí a díky hasičům odčerpána voda.

p. Špaček: požaduje smazání příspěvku z diskusního fóra, který obsahuje větu: „Nenažranost lidí, hlavně těch v důchodovém věku, je k zblití.“

p. Želízko: Příspěvek je reakcí na ochutnávku, která probíhala při masopustu a pro někoho se stala terčem větších zásob a týká se tedy pouze této konkrétní situace. Bylo usouzeno, že příspěvek není za hranou pravidel, stejně tak se shodli pisatelé na fóru.

p. Špaček: věta je vulgarismem a měla by být smazána. Důchodci moc na fórum nechodí a nereagují.

p. Želízko: Souhlasí, že důchodci moc internetu neholdují, ale příspěvek je k jedné situaci a i když není zrovna nejhezčí, jistě by neurazil. Je mi jedno, jestli příspěvek bude nebo nebude smazán, ale snažíme se mazat co nejméně.

p. Špaček: Ve 2/3 jsou anonymní příspěvatelé

p. Želízko: Je raději, když se lidé podepíší. I nepodepsané příspěvky občas nejsou na závadu, pokud se do někoho nenaváží a neuráží.

p. Seko: Ptá se, kdy bude nové diskusní fórum

- p. Želízko: Souhlasí s méně přehledným prostředím diskuze. Změna měla proběhnout koncem února a očekává se v nejbližší době.
- p. Špaček: Dotazuje se zastupitelů, zda názor pana Želízka ohledně smazání příspěvku je totožný i s jejich názorem.
- p. Šedivec: To byste se musel zeptat každého. Starosta je rád za každý příspěvek na fóru
- p. Špaček: Xenofobii v tom nevidíte?
- p. Procházka: Už z toho děláte něco úplně jiného. Každý na různé příspěvky má různé názory.
- p. Špaček: Příspěvek na hospodaření v lesích se týká čeho?
- p. Šedivec: Na sázení, atd... Přijďte na radnici a ukážeme vám přesně, kam jdou peníze získané z těžby a z dotací, vždy jdou zpět do lesa.
- p. Procházka: Příspěvek od kraje je nějakým způsobem velký a jeho velikost nezměníme.

### Usnesení

Starosta ukončil diskusi a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení ze zasedání zastupitelstva města dne 5. 3. 2012.

P. Milan Sobota přednesl návrh usnesení.

p. Brašna považuje vložit rozšířit usnesení č. 18/2012.

p. Šedivec: Jakmile přijde nebo odejde nějaká koruna, musí s vše automaticky přednést na ZZM.

p. Richt: ptá se, zda ověření usnesení č. 96/2011 nemá být bodem usnesení o vyřešení.

p. Procházka: Bude to součástí zápisu.

### Závěr

Starosta města poděkoval za pozornost a jednání ukončil.

Zapsali: pí. Miloslava Hladíková a p. Ladislav Čech

Ověřovatelé zápisu:

p. Jan Lusk

Ing. Radek Želízko



Mgr. Alena Šumová  
místostarostka města

Bc. Zdeněk Procházka  
místostarosta města

Ing. Vojtěch Šedivec  
starosta města