

Z á p i s
ze zasedání Zastupitelstva města Horní Břízy
konaného dne 25. 9. 2017, od 18 hodin.

Přítomni: Ing. Petr Hadinger, Emilie Hrabáková, David Kapr, Stanislav Kapr, Vladimír Kargeradov, Ing. Lubomír Navrátil, Bc. Zdeněk Procházka, doc. Mgr. Václav Richtr, CSc., Jaroslav Rozum, Mgr. Martin Sarkisov, Jan Seko, Ing. Vojtěch Šedivec, MUDr. František Šlauf, Mgr. Viktor Vanžura.

Omluveni: 7 - Ladislav Čech, Václav Haramule, Zdeněk Chýnovský, Milena Kaprová, Pavel Moláček, Mgr. Alena Šumová, Ing. Radek Želízko – dostavil se v průběhu zasedání

1. Zahájení

Na úvod přivítal přítomné zastupitele a veřejnost starosta města p. Ing. Vojtěch Šedivec.

Bylo konstatováno dle prezenční listiny, že na zasedání je přítomno 14 zastupitelů z 21, 7 zastupitelů je omluveno, z toho 1 zastupitel se dostaví na jednání později.

Zastupitelstvo, jelikož je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, je usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Starosta seznámil zastupitele s Programem zasedání.

1. Zahájení
2. Program zasedání
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města
6. Zpráva předsedy stavební komise za I. pololetí 2017
7. Smlouva o dílo „Stavební úpravy objektu nákupního střediska“
8. Nákup elektro vozidla pro údržbu města
9. Metropolitní síť
10. Komunikace Klub - Oáza
11. Rozpočtové opatření č. 3 za rok 2017
12. Prodej pozemků parc. č. 2038 – 2044, parc. č. 1865 a část pozemků parc. č. 1760/39
13. Prodej pozemku parc. č. st. 624/1 o výměře 20 m²
14. Prodej pozemku parc. č. st. 624/2 o výměře 20 m²
15. Vydržení vlastnického práva k pozemku parc. č. 2056 o výměře 90 m²
16. Přehodnocení kupní ceny bývalé výměňkové stanice
17. Prodej bývalé výměňkové stanice
18. Koupě pozemků parc. č. 1760/51 a parc. č. 1760/234
19. Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky
20. Různé
21. Diskuse
22. Rekapitulace přijatých usnesení
23. Závěr

Starosta se zeptal, zda má někdo ze zastupitelů návrh na doplnění programu.

Starosta podal návrh na vyjmutí bodu č. 7 z programu. Jako důvod uvedl, že bylo radou města zrušeno výběrové řízení na stavební úpravy objektu nákupního střediska, a to hlavně proto, že přišly pouze dvě cenové nabídky, které byly cenově vyšší oproti cenovému rozpočtu. Z toho jedna ve výši 21 miliónů Kč bez DPH a druhá ve výši 23 miliónů bez DPH.

Starosta nechal hlasovat o vyjmutí bodu č. 7 z navrženého programu zasedání.

- hlasování č. 1

pro 14 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů
vyjmutí bodu č. 7 z programu bylo zastupiteli schváleno.

Starosta přednesl zastupitelům upravený návrh Programu zasedání.

1. Zahájení
2. Program zasedání
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Přípomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města
6. Zpráva předsedy stavební komise za I. pololetí 2017
7. Nákup elektro vozidla pro údržbu města
8. Metropolitní síť
9. Komunikace Klub - Oáza
10. Rozpočtové opatření č. 3 za rok 2017
11. Prodej pozemků parc. č. 2038 – 2044, parc. č. 1865 a část pozemků parc. č. 1760/39
12. Prodej pozemku parc. č. st. 624/1 o výměře 20 m²
13. Prodej pozemku parc. č. st. 624/2 o výměře 20 m²
14. Vydržení vlastnického práva k pozemku parc. č. 2056 o výměře 90 m²
15. Přehodnocení kupní ceny bývalé výměňkové stanice
16. Prodej bývalé výměňkové stanice
17. Koupě pozemků parc. č. 1760/51 a parc. č. 1760/234
18. Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky
19. Různé
20. Diskuse
21. Rekapitulace přijatých usnesení
22. Závěr

Starosta nechal hlasovat o návrhu upraveného programu.

- hlasování č. 2, usnesení č. 43/2017

pro 14 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů
návrh upraveného programu byl zastupiteli schválen.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi zastupitelé p. Mgr. Martin Sarkisov a p. Ing. Petr Hadinger. Žádný protinávrh nebyl vznesen. Zastupitelé schválili jako ověřovatele zápisu:

- hlasování č. 3, usnesení č. 44/2017

p. Mgr. Martin Sarkisov	pro 14	proti 0	zdržel se 0	zastupitelů
-------------------------	--------	---------	-------------	-------------

návrh byl zastupiteli schválen.

- hlasování č. 4, usnesení č. 44/2017

p. Ing. Petr Hadinger	pro 14	proti 0	zdržel se 0	zastupitelů
-----------------------	--------	---------	-------------	-------------

návrh byl zastupiteli schválen.

4. Kontrola usnesení

Nesplněná usnesení zastupitelstva:

Ze zastupitelstva dne 16. 12. 2015:

č. 77/2015 Zastupitelstvo města **schvaluje** financování rekonstrukce a modernizace atletické dráhy a víceúčelového hřiště v rámci dotačního programu státní podpory sportu pro rok 2016.

Ze zastupitelstva dne 9. 5. 2016:

č. 25/2016 Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej bytových jednotek v domě č. p. 207 na pozemku parc. č. st. 260 nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň, za cenu 5 330 Kč/m² stanovenou podle znaleckého posudku, bytové jednotky budou přednostně nabídnuty stávajícím nájemníkům, kteří nemají vůči městu závazky a pohledávky. V případě, nežájmů stávajících nájemníků o koupi bytu, mohou být byty po předchozím projednání v zastupitelstvu nabídnuty ke koupi třetí osobě. Zastupitelstvo města **ukládá** starostovi vypracovat návrh smlouvy, tuto zaslat nájemníkům, smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 21. 4. 2016 do 7. 5. 2016.

č. 26/2016 Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej bytových jednotek v domě č. p. 58 na pozemku parc. č. st. 60 nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň, za cenu 5 330 Kč/m² stanovenou podle znaleckého posudku, bytové jednotky budou přednostně nabídnuty stávajícím nájemníkům, kteří nemají vůči městu závazky a pohledávky. V případě, nezájmu stávajících nájemníků o koupi bytu, mohou být byty po předchozím projednání v zastupitelstvu nabídnuty ke koupi třetí osobě. Zastupitelstvo města **ukládá** starostovi vypracovat návrh smlouvy, tuto zaslat nájemníkům, smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 21. 4. 2016 do 7. 5. 2016.

Ze zastupitelstva dne 27. 6. 2016:

č. 39/2016 Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej bytových jednotek v bytovém domě č. p. 637 na pozemku parc. č. st. 1119, v ulici U Vrbky nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň.

S ohledem na nutnost investic, které si bude financovat vzniklé SVJ U Vrbky 637, do zateplení objektu bytového domu „Penzion“, rekonstrukci výtahů, vybudování nouzového osvětlení, s ohledem na specifiku objektu a rovněž, vzhledem k tomu, že zde bydlí starší lidé, zastupitelstvo **schvaluje** prodejní cenu pro stávající nájemníky, kteří mají platnou nájemní smlouvu a nedluží městu za nájem a služby ve výši 2 250 Kč/m².

Zastupitelstvo města **ukládá** starostovi vypracovat návrh smlouvy, tuto zaslat nájemníkům, smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Neobsazené byty se budou prodávat na základě předložené nejvyšší nabídkové ceně na základě veřejné výzvy a to za cenu ve výši minimální ceny za m², stanovenou podle znaleckého posudku.

Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 21. 4. 2016 do 7. 5. 2016.

Ze zastupitelstva dne 10. 4. 2017:

č. 21/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej budovy výměňkové stanice na pozemku parc. č. st. 1123, nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, která je zapsaná na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň, panu Janu Sekovi, trvale bytem K Trnové 79, 330 12 Horní Bříza za cenu 550 000 Kč.

Ukládá starostovi zajistit vypracování návrhu smlouvy, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 30. 8. 2016 do 16. 9. 2016.

- č. 26/2017** Zastupitelstvo města **ukládá** starostovi města zjištění všech souvislostí pro posouzení vlivu na životní prostředí záměru „Hala pro výrobu samonosných van, k. ú. Horní Bříza parc. č. st. 142/9“ a následně projednat v radě města a stanovisko zaslat Ministerstvu životního prostředí.

Splněná usnesení zastupitelstva:

Ze zastupitelstva dne 26. 6. 2017:

- č. 27/2017** Zastupitelstvo města **schvaluje** návrh programu zasedání.
- č. 28/2017** Zastupitelstvo města **schvaluje** ověřovatele zápisu:
p. Ing. Radka Želízka a p. Vladimíra Kargeradova.
- č. 29/2017** Rozpočtový výsledek hospodaření města za rok 2016 vykazuje schodek v hospodaření ve výši 9 830 747,73 Kč. Schodek byl pokryt finančními prostředky z přebytku hospodaření minulých let. Účetní výsledek hospodaření města za rok 2016 vykazuje celkově zisk ve výši 19 587 141,42 Kč. Hospodářský výsledek se u obce nerozděluje, zůstatek bude po schválení účetní uzávěrky zaúčtován na účet 432 - výsledek hospodaření minulých účetních období.
Součástí závěrečného účtu města jsou i výkazy příspěvkových organizací, jejichž hospodářské výsledky byly radou města dne 27. 3. 2017 schváleny k převedení do rezervních fondů příspěvkových organizací.
Na tomto základě zastupitelstvo města **dává souhlas s celoročním hospodařením města Horní Bříza za rok 2016**, dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a to bez výhrad.
- č. 30/2017** Zastupitelstvo města **schvaluje** účetní závěrku města Horní Bříza za rok 2016.
- č. 31/2017** Zastupitelstvo města **schvaluje** plán oprav a investic majetku města Horní Bříza (tepelné hospodářství CZT).
- č. 32/2017** Zastupitelstvo města **schvaluje** čerpání fondu oprav a investic majetku města Horní Bříza ve výši 5 500 000 Kč v roce 2017.

- č. 33/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** rekonstrukci rozvodu CZT města Horní Bříza ve výši 3 500 000 Kč.
- č. 34/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** rekonstrukci bezdrátového rozhlasu města Horní Bříza ve výši do 700 000 Kč včetně DPH.
- č. 35/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** finanční náklady na přípravu realizaci a obnovu povolení pro výstavbu biotopu města Horní Bříza ve výši do 200 000 Kč včetně DPH a včetně vyřešení dopravní obslužnosti.
- č. 36/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** finanční náklady na II. etapu rekonstrukce kuchyně a instalace žaluzií MZŠ v Horní Bříze ve výši do 830 000 Kč včetně DPH.
- č. 37/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** finanční náklady na rekonstrukci fasády budovy MěÚ a zřízení bezbariérového přístupu do budovy Městského úřadu v Horní Bříze ve výši do 2 400 000 Kč včetně DPH.
- č. 38/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** odkup pozemku parc. č. 449/2 o výměře 1 125 m² ve vlastnictví pana Radka Vopata nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever do vlastnictví města Horní Bříza za cenu 1 100 000 Kč.
Ukládá starostovi zajistit vypracování návrhu smlouvy, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
- č. 39/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2 za rok 2017 v předloženém znění.
- č. 40/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 1767/13 o výměře 178 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever manželům Zdeňku Štveráčkovi a Aleně Štveráčkové, trvale bytem Vsetínská 293/13, Zličín, 155 21 Praha 5 za cenu 36 312 Kč.
Ukládá starostovi zajistit vypracování návrhu smlouvy, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 18. 4. 2017 do 4. 5. 2017.
- č. 41/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** přijetí darovací smlouvy mezi Plzeňským krajem a městem Horní Bříza na pozemek parc. č. 317/51 o výměře 79 m² v k. ú. Horní Bříza. Dárce Plzeňský kraj převádí bezúplatně obdarovanému město Horní Bříza touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví nově vzniklý pozemek parc. č. 317/51 o výměře 79 m² v k. ú. Horní Bříza s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s touto nemovitostí spojenými. Jedná se o pozemek pod památníkem Na Továrně za muzeem.
Ukládá starostovi města Horní Bříza tuto darovací smlouvu jménem města podepsat.

- č. 42/2017** Zastupitelstvo města **schvaluje** přijetí smlouvy na bezúplatný převod mezi ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a městem Horní Bříza pozemku parc. č. 814/23 o výměře 19 m² v k. ú. Horní Bříza. ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových převádí bezúplatně městu Horní Bříza tímto ze svého vlastnictví pozemek parc. č. 814/23 o výměře 19 m² v k. ú. Horní Bříza s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s touto nemovitostí spojenými. Jedná se o pozemek, který je součástí účelové komunikace vedoucí k čistírně odpadních vod a dále ke kynologickému cvičišti.
Ukládá starostovi města Horní Bříza tuto smlouvu jménem města podepsat.

5. Připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva města

Starosta se zeptal, zda má někdo ze zastupitelů připomínky k zápisu z posledního zasedání zastupitelstva města.

Nebyly žádné připomínky k zápisu.

6. Zpráva předsedy stavební komise za I. pololetí 2017

Stavební komise – starosta přednesl zprávu stavební komise, která je součástí zápisu jako **příloha č. 2**

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu předsedy stavební komise o činnosti za I. pololetí 2017.

7. Nákup elektro vozidla pro údržbu města

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh na vynaložení finančního nákladu na nákup elektro vozidla pro údržbu města ve výši 1 800 000 Kč. Jde o to, že město může využít jednoho z vypsaných dotačních programů Státního fondu životního prostředí za účelem pořízení elektro vozidla, kde je možné, aby město mohlo získat dotaci ve výši 500 000 Kč. Současná cena klasických multikár se pohybuje okolo 2,5 mil. Kč. Pro město vychází vzhledem k povaze využití těchto vozidel varianta pro nákup elektrovozidel.

Starosta dal hlasovat o tomto návrhu.

Zastupitelstvo města **schvaluje** nákup elektro vozidla pro údržbu města ve výši do 1 800 000 Kč včetně DPH.

- hlasování č. 5, usnesení č. 45/2017

pro 13 proti 0 zdržel se 1 (p. Bc.
Procházka) zastupitelů.

8. Metropolitní síť

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh na vynaložení finančního nákladu na zřízení metropolitní sítě ve výši 650 000 Kč.

Starosta vysvětlil problematiku metropolitní sítě.

Napojení sítě k Městskému úřadu dále do zařízení Domu pro osoby s tělesným postižením dále do SOU (Středního odborného učiliště), které jsou zařízení kraje. Je zde krajem poskytována dotace ve výši 50 % na pokrytí nákladu spojených s vybudováním této sítě. Lze tuto síť využít například k monitorování jednotlivých částí města. Město chce využít budoucích výkopových prací v souvislosti s výměnou rozvodu CZT v sídlišti, komunikace Tovární s možností uložení kabelových sítí do těchto výkopů. Celkem se jedná o částku ve výši 900 000 Kč, z toho v letošním roce by město využilo částku ve výši 650 000 Kč.

Starosta dal hlasovat o tomto návrhu.

Zastupitelstvo města **schvaluje** zřízení metropolitní sítě ve výši do 650 000 Kč včetně DPH.

- hlasování č. 6, usnesení č. 46/2017

pro 14 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.

9. Komunikace Klub - Oáza

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh na vynaložení finančních nákladů na pořízení projektové dokumentace pro územní řízení - komunikace Klub – Oáza, ulice K Rybníčku ve výši 200 000 Kč. Starosta osvětlil vybudování biotopického koupaliště, tento zatím není vybudován. Jako jeden z problémů je vyřešení přístupu na toto koupaliště. Dopravní inženýr Policie ČR nesouhlasil s tím, aby viaduktem u oázy v dolní části byla smíšená doprava jak motorových vozidel tak pěších chodců dohromady. Návrh řešení je na využití objízdné trasy kolem klubu a SOU, upravila by se šířka komunikace, tak aby měla minimálně 3,5 m, měla by být vybudována vyhýbací místa. K tomuto by měla být vypracována dokumentace pro územní rozhodnutí v předpokládané výši 200 000 Kč.

p. Bc. Procházka vznesl dotaz, zda se prověřovaly i jiné možnosti přístupu. Uvedl, že má problém s dopravou motorových vozidel do městského lesa.

Starosta uvedl, že jiná možnost není. Přes viadukt to nejde. Višňovku k tomuto nelze využít. Zvětšení mostku železniční tratě s sebou nese velmi vysoké finanční náklady.

p. Seko vznesl dotaz, že tady jde o pohyb vozidel. Dále se zeptal, zda město již má veškerá stavební povolení.

Starosta uvedl, že to město má prokonzultováno.

p. Seko uvedl, že pokud by to nevyšlo, byla by tato komunikace k využití jenom pro podnikatele.

p. Mgr. Vanžura vznesl dotaz, s jakým počtem parkovacích míst se zde počítá a zda by nešlo vyřešit polohu parkovacích míst například z druhé strany. Zdá se mu nepředstavitelné, že budou auta jezdit od klubu a že tam bude vybudována asfaltka.

Starosta uvedl, že by šlo o 40 parkovacích míst.

Místostarosta uvedl, že je to sezonní záležitost. Firmy, které tam mají sídlo, tam stejně jezdí, jedná se o jednu nebo dvě jízdy za týden.

p. Bc. Procházka vznesl dotaz, zda to bude průjezdné. Uvedl, že pouštět motorové vozidla do lesa je pro něj problém.

Starosta uvedl, že to musí být uzavřená komunikace, průjezd vozidel zde nebude možný.

pí. Růžičková vznesla dotaz, zda koupaliště bude využito.

p. Mgr. Vanžura vznesl dotaz, ohledně parkoviště ve Višňovce.

Starosta uvedl, že toto dopravním inženýrem Policie ČR nebylo schváleno.

p. Čása vznesl dotaz, zda by to nešlo řešit přemostěním železniční trati.

Starosta uvedl, že toto nejde kvůli vozíčkářům.

p. Špaček vznesl dotaz, co se děje u viaduktu na Třemošnou podle něj to nikoho nezajímá.

Starosta uvedl, že pokud by se vybuvoval normálně průjezdný viadukt, tak by došlo k neúměrnému nárůstu počtu vozidel.

Starosta uvedl, že toto je potvrzeno od COOP.
Dále uvedl, že částka bude ponížena v rozpočtovém opatření na výši 2 400 000 Kč.

Starosta dal hlasovat o tomto návrhu

Zastupitelstvo města **schvaluje** upravené rozpočtové opatření č. 3 za rok 2017 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 67 434 743 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 81 725 998 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 14 994 255 Kč.

- hlasování č. 8, usnesení č. 47/2017

pro 15 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.

11. Prodej pozemků parc. č. 2038 – 2044, parc. č. 1865 a část pozemků parc. č. 1760/39

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh prodeje pozemků parc. č. 2038 o výměře 14 m², parc. č. 2039 o výměře 19 m², parc. č. 2040 o výměře 19 m², parc. č. 2041 o výměře 19 m², parc. č. 2042 o výměře 19 m², parc. č. 2043 o výměře 19 m², parc. č. 2044 o výměře 19 m², parc. č. 1865 o výměře 181 m² a část pozemku parc. č. 1760/39 o výměře cca 1 300 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza.

Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 1. 8. 2017 do 21. 8. 2017.

O pozemky projevilo zájem SVJ Tovární 350. Pozemky budou vlastníci bytových jednotek čp. 350 kupovat do podílového vlastnictví.

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit prodej za cenu stanovenou znaleckým posudkem zpracovaným znalcem panem Ing. Pavlem Šapovalovem tj. 225 Kč/m².

p. Seko vznesl dotaz, že tomu rozumí tak, že pozemky budou ve vlastnictví vlastníků bytových jednotek.

Starosta potvrdil, že půjde o podílové vlastnictví vlastníků bytových jednotek.

Starosta dal hlasovat o návrhu prodeje pozemků.

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemků parc. č. 2038 o výměře 14 m², parc. č. 2039 o výměře 19 m², parc. č. 2040 o výměře 19 m², parc. č. 2041 o výměře 19 m², parc. č. 2042 o výměře 19 m², parc. č. 2043 o výměře 19 m², parc. č. 2044 o výměře 19 m², parc. č. 1865 o výměře 181 m² a část pozemku parc. č. 1760/39 o výměře 1 300 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever vlastníkům bytových jednotek Tovární čp. 350 do podílového vlastnictví za cenu 225 Kč/m².

Ukládá starostovi zajistit vypracování návrhu smlouvy, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 1. 8. 2017 do 21. 8. 2017.

- hlasování č. 9, usnesení č. 48/2017

pro 15 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.

12. Prodej pozemku parc. č. st. 624/1 o výměře 20 m²

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh prodeje pozemku parc. č. st. 624/1 o výměře 20 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza
Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 1. 8. 2017 do 21. 8. 2017.
O pozemek projeví zájem manželé Jindřich a Eva Hofmanovi, oba bytem Sídlištní 474, 330 12 Horní Bříza. Na pozemku parc. č. st. 624/1 je evidována stavba garáže, která je v jejich vlastnictví.

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit prodej za cenu 4 500 Kč stanovenou znaleckým posudkem zpracovaným znalcem panem Ing. Pavlem Šapovalovem tj. 225 Kč/m².

Starosta dal hlasovat o návrhu prodeje pozemku.

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku parc. č. st. 624/1 o výměře 20 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever manželům Jindřichu a Evě Hofmanovým oba bytem Sídlištní 474, 330 12 Horní Bříza za cenu 4 500 Kč.

Ukládá starostovi zajistit vypracování návrhu smlouvy, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 1. 8. 2017 do 21. 8. 2017.

- hlasování č. 10, usnesení č. 49/2017

pro 15 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.

13. Prodej pozemku parc. č. st. 624/2 o výměře 20 m²

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh prodeje pozemku parc. č. st. 624/2 o výměře 20 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza
Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 1. 8. 2017 do 21. 8. 2017.
O pozemek projevila zájem paní Dagmar Zimerhaklová, bytem Sídlištní 488, 330 12 Horní Bříza. Na pozemku parc. č. st. 624/2 je evidována stavba garáže, která je v jejím vlastnictví.

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit prodej za cenu 4 500 Kč stanovenou znaleckým posudkem zpracovaným znalcem panem Ing. Pavlem Šapovalovem tj. 225 Kč/m².

Starosta dal hlasovat o návrhu prodeje pozemku.

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku parc. č. st. 624/2 o výměře 20 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever paní Dagmar Zimerhaklové, bytem Sídlištní 488, 330 12 Horní Bříza za cenu 4 500 Kč.

Ukládá starostovi zajistit vypracování návrhu smlouvy, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 1. 8. 2017 do 21. 8. 2017.

- hlasování č. 11, usnesení č. 50/2017

pro 15 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.

14. Vydržení vlastnického práva k pozemku parc. č. 2056 o výměře 90 m²

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost pana Rudolfa Holuba o uznání vydržení vlastnického práva k pozemku parc. č. 2056 o výměře 90 m².

Pan Rudolf Holub prohlašuje, že v dobré víře o tom, že je vlastníkem, užívá pozemek ve vlastnictví města Horní Bříza parc. č. 2056 o výměře 90 m².

Starosta uvedl, že po provedené digitalizaci na konci loňského roku se ukázalo, že pozemek by měl být v majetku města. Po konzultaci s právníkem města bylo jim městu doporučena tato varianta vydržení vlastnického práva k pozemku.

Rada města na základě stanoviska stavební komise doporučuje zastupitelstvu města schválení uznání vlastnického práva k pozemku parc. č. 2056.

Starosta dal hlasovat o návrhu schválení vydržení pozemku.

Zastupitelstvo města **schvaluje** uznání vydržení vlastnického práva k pozemku parc. č. 2056 o výměře 90 m², ostatní plocha, v k.ú. Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň pro pana Rudolfa Holuba, nar. 18. 12. 1942, bytem Na Rypličce čp. 82, 330 12 Horní Bříza.

Ukládá starostovi zajistit vypracování souhlasného prohlášení, toto jménem města podepsat a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle tohoto prohlášení do katastru nemovitostí.

- hlasování č. 12, usnesení č. 51/2017

pro 15 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.

15. Přehodnocení kupní ceny bývalé výměňkové stanice

V souvislosti s přijatým usnesením zastupitelstva města č. 21/2017 ze dne 10. 4. 2017 se navrhuje upravit kupní cenu pozemku parc. č. st. 1123 k.ú. Horní Bříza, na které se nachází budova bývalé výměňkové stanice a to snížením této kupní ceny o cenu služebnosti inženýrské sítě (dle znaleckého posudku č. 5780 zpracovaného znalcem Ing. Pavlem Šapovalovem je ocenění této služebnosti ve výši 10 000 Kč). Pro vysvětlení starosta uvedl, že při demontáži technologie bylo zjištěno, že je zapotřebí část technologie - potrubí pro studenou a teplou vodu ponechat.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Zastupitelstvo města **schvaluje** snížení kupní ceny o cenu služebnosti inženýrské sítě dle znaleckého posudku č. 5780 zpracovaného znalcem panem Ing. Pavlem Šapovalovem, ocenění této služebnosti je ve výši 10 000 Kč.

- hlasování č. 13, usnesení č. 52/2017

Procházka, p. Ing. Želízko, p. Seko) pro 12 proti 0 zdržel se 3 (p. Bc. zastupitelů.

17. Koupě pozemků parc. č. 1760/51 a parc. č. 1760/234

Z důvodu potřeby ucelení pozemků města v návaznosti na sousední pozemky ve vlastnictví České republiky parc. č. 1760/51 ostatní plocha o výměře 170 m² a parc. č. 1760/234 ostatní plocha o výměře 34 m² k.ú. Horní Bříza a následné možnosti s těmito pozemky nakládat starosta navrhuje jejich koupi za celkovou cenu ve výši 36 000 Kč.

Starosta dal hlasovat o návrhu koupě pozemků.

Zastupitelstvo města **schvaluje** koupi pozemku parc. č. 1760/51 ostatní plocha o výměře 170 m² a pozemku parc. č. 1760/234 ostatní plocha o výměře 34 m² k.ú. Horní Bříza od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha za celkovou kupní cenu ve výši 36 000 Kč.

- hlasování č. 15, usnesení č. 53/2017

pro 15 proti 0 zdržel se 0 zastupitelů.

18. Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh smlouvy o společném zadávání veřejné zakázky „III/180 4 Horní Bříza – Tovární“
Město Horní Bříza jako účastník č. 2 společně s dalšími účastníky, a to Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p. o., se sídlem: Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČO: 72053119 a Vodárenskou a kanalizační, a. s. (VaK), se sídlem: Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň, IČO: 49786709 uzavírají smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky „III/180 4 Horní Bříza – Tovární“.

Starosta uvedl, že je zde problém tzv. DIO pohybu vozidel a pěších chodců. Jde o to, aby průjezd byl co nejvíce regulován.

Jsou zde dvě věci: 1) bude se jezdit po hlavní silnici kyvadlově na semaforech

2) město musí uzavřít smlouvu s SÚS PK, a to na chodníky, kanalizaci a část vodovodu

Dále, aby nedošlo ke komplikacím je potřeba řešit zakázku zadáním jednomu dodavateli. Kraj požaduje, aby byla předem podepsána dohoda. Tato je nutná pro vypsání výběrového řízení, na základě rozpočitatelných cen se započtením podílů jednotlivých subjektů.

Město žádalo o dotaci na chodníky. Z toho dostalo dotaci na chodník Pod horami ve výši 80 % uznatelných nákladů pro dotaci, na Tovární dotaci nedostalo. Po tomto město opět podá žádost na chodníky v Tovární, ale musí odstranit nedostatky v projektu, aby dostalo dotaci.

p. Ing. Želízko vnesl dotaz, zda by to město nemělo mít zaneseno v rozpočtu.

Starosta odpověděl, že teď ještě ne, náklady budou spadat do příštího roku.

p. Bc. Procházka vnesl dotaz, zda již bylo hovořeno o částce ve výši 22 miliónů Kč.

Starosta odpověděl, že materiál ležel z nějakého důvodu delší dobu na kraji a rozpočtové náklady byly naceněny až teď. Pokud by se neuzavřela tato smlouva tak výběrové řízení by neproběhlo.

p. Ing. Želízko vznesl dotaz, zda k tomuto existuje nějaká alternativa.

Starosta uvedl, že kanalizace je zde oddělená, kanalizace splašková ta jde za městem. Kanalizace dešťová jde 50 na 50, ale bude v majetku města. Jednotná kanalizace za kolejemi jde 50 na 50.

p. Bc. Procházka vznesl dotaz, zda se jedná o dešťovou kanalizaci a jestli je zde již uzavřena smlouva.

Starosta odpověděl, že se jedná o částečnou rekonstrukci. Problém je, že se musí vybudovat panelová cesta. Při tomto ještě poukázal na jednu věc, a to, že záleží také na tom, která firma výběrové řízení na tuto zakázku vyhraje.

Místostarosta uvedl, že město na chodníky Pod Horami dostalo dotaci ve výši 80 %. Zdůvodněním, proč město nedostalo dotaci na chodníky Tovární, bylo, že byl obrovský převis poptávky finančních prostředků ve vztahu k nabídce a proto byla dána přednost jen jednomu požadavku na přidělení dotace. Příští rok podá město jen jednu žádost na dotaci na chodník Tovární. Pojede se do Prahy na konzultaci k podání žádosti o dotaci, je zde předpoklad, že by to město mohlo dostat. Jedná se v případě Tovární o částku 7 mil. Kč včetně DPH.

p. Ing. Želízko vznesl dotaz, zda byly tyto akce zařazeny do plánovaných akcí.

Starosta uvedl, že to nebylo ještě zařazeno. Čerpání dotace se přesouvá na příští rok.

Starosta dal hlasovat o tomto návrhu

Zastupitelstvo města **schvaluje** smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky „III/180 4 Horní Bříza – Tovární“. Město Horní Bříza jako účastník č. 2 společně s dalšími účastníky, a to Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p. o., se sídlem: Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČO: 72053119 a Vodárenskou a kanalizační, a. s. (VaK), se sídlem: Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň, IČO: 49786709 uzavírají smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky „III/180 4 Horní Bříza – Tovární“.

- hlasování č. 16, usnesení č. 54/2017

pro 15

proti 0

zdržel se 0

zastupitelů.

19. Různé

p. Seko ve svém příspěvku uvedl, že se rozhodl rezignovat na svůj mandát zastupitele města. Přitom subjektivně zhodnotil některé věci, které se podle jeho názoru povedly nebo nepovedly:

1. Historie biotopu – při jednání o této věci se účastnil jako občan, ale ne v pozici zastupitele. V této věci hrozilo, že pokud by se jeho výstavba uskutečnila v navrhované podobě, město by přišlo o dotaci a hrozila by mu ještě, že mu bude uložena sankce. Nyní zastupitelstvo schválilo pokračování stavby a až historie ukáže, jak dobrý krok to byl.
2. KD Klub, i když byla v loňském roce schválena částka ve výši 2 mil. Kč na jeho obnovu, neutratila se tam ani koruna a prostředky zůstaly nevyužité.
3. Odstranění ekologické zátěže haldy za někoho jiného přišlo město na několik miliónů korun, a vyšetřování není ukončeno.
4. Ubytovna čp. 443 tam se její prodej nepodařil přes zastupitelstvo města protlačit rovněž se tam nic neděje, úředníci města se do budovy bojí.
5. Silnice na Továrně v této věci se také nic neděje.
6. Lanové centrum tam byly investovány 2 mil. Kč na jeho výstavbu a do dvou měsíců již fungovalo. Oproti klubu uspokojí méně lidí.
7. Stavba v Jámě, EÚ část dotace neproplatila z důvodu, toho že došlo ke svévolné změně povrchu silnice, to uvádí hlavně proto, že se nedopátral v zápisech a ani zaměstnankyně městského úřadu nenašla důvod proč tomu tak bylo. Nyní probíhá o tomto soudní spor což město stojí další peníze mimo jiné vinou špatné práce městského úřadu.
8. Stará Ves zde nebyla následně dobudována kanalizace k jednotlivým domům, kterou si jejich majitelé musí zaplatit.

Je pro vše co se dělá v zájmu obce a pro lidi. V dnešní době kdy se provádí vše v elektronické podobě, zejména u zadávání zakázek, město stále oslovuje dodavatele.

Uvedl, že tímto končí ze zdravotních důvodů a předal svou rezignaci na mandát zastupitele starostovi města.

Starosta reagoval na některé body, které uvedl ve svém příspěvku pan Seko:

- u Jamy to nebylo proto, že by se svévolně provedla změna povrchu, důvodem bylo to, že nebyly dodrženy některé termíny stavby. Změna projektu byla na začátku července a firma realizovala projekt v září, což má být ten problém. V rámci státní správy po novu rozhoduje spory tohoto charakteru Ministerstvo financí.

Uvedená věc je podána k soudu, aby tento rozhodl, zda to bude rozhodovat Ministerstvo financí nebo klasický soud.

- lanové centrum bylo vybudováno poměrně rychle, ale pro správnost již rok předtím se to dávalo dohromady, takže celkem rok a půl se to realizovalo.

- biotop, zde vznikla chyba, která se dala celkem rychle odstranit. Realizovalo se to vše na poslední chvíli. Ve skutečnosti byla již schválena cena a šlo o to, že pan Vítovec přivezl projektovou dokumentaci, posléze došlo k úpravě komodity, ta se zvýšila o 24 000 Kč, a to byl ten rozdíl, kdy došlo k nesrovnalosti v žádosti a její přílohou. Byla tam lhůta dvou dnů kdy se to mělo odstranit. Zastupitele to neudělali.

- halda v této souvislosti má informace od protikorupční policie, která uvedla, že veškerá dokumentace byla zkontrolována a byla v pořádku. Asi měsíc předtím byla provedena kontrola za účasti Ministerstva financí, Ministerstva životního prostředí a Státního fondu životního prostředí, která konstatovala, že dokumentace byla připravena na dobré úrovni, za což bylo město pochváleno.

- klub město nechalo udělat posouzení sanace. Tato však není jednoduchá tak se rozhodlo, že se musí připravit projekt a to se muselo začít od začátku. V současné době existuje projekt

na hydroizolaci klubu, pak by se měly připravit stavební úpravy. Toto by se mělo realizovat v příštím roce zároveň s pracemi na komunikaci Tovární a přitom udělat ještě další práce. Zároveň bude nutné domluvit fungování klubu jako takového. Je tady ještě otázka k řešení dvou budov, a to klubu a muzea. Máme představu do budoucna, a to, aby se expozice z muzea přesunula do prostoru budovy klubu.

pí. Růžičková vznesla dotaz, ohledně prodejny potravin, zejména proto, že je to značně veliký objekt. Uvedla, že v bývalých garážích u zdravotního střediska není využíván byt a tam by se mohla prodejna potravin umístit.

p. Ing. Želízko vznesl tři dotazy:

- 1) zda je známý výsledek soudního sporu města s krajem ohledně haldy
- 2) u lanového centra ověřit, zda materiál zejména v dopadové výšce, který je z kačírku o hloubce 20 cm, jestli je v dostatečném množství
- 3) zda fasáda, která se provádí na Městském úřadu, jestli se v jejím případě rovněž zatepluje.

Starosta odpověděl:

- u haldy je spor s krajem a čeká se na to, kdo to bude rozhodovat
- materiál dopadových ploch u lanového centra je dostačující, odbornou dokumentaci zašle panu Ing. Želízkovi
- fasáda na Městském úřadu se provádí bez zateplení, dále se provádí stavební práce pro uložení technologie pro bezbariérový přístup. Bezbariérový přístup je plánován na příští rok a na toto město podá žádost o dotaci.

pí. Růžičková požádala:

- o možnost zvýšení nástupního místa na vlakovém nádraží
- zda by bylo možno vidět studii revitalizace zeleně okolo klubu
- o zachování vysázených a již vzrostlých dubů u klubu.

Starosta ohledně revitalizace uvedl, že na Městském úřadu je k vidění zpracovaný pasport všech dřevin. Je zpracována vize projektu revitalizace v sídlišti Na Továrně a okolo základní školy a úřadu, teď se zpracovává vize revitalizace zeleně okolo klubu a sídliště v dolní části města. Uvedl, že nikdo nemá zájem kácet stromy.

pí. Royová položila otázku, co bude s muzeem, když bude expozice umístěna do prostoru klubu.

p. Špaček vznesl dotaz, ohledně nákladů na muzeum. Dále se zeptal, zda je to nutnost zrušit muzeum, zda je to podle nějakého posudku. Dále uvedl, že se muzeum málo propaguje.

Starosta odpověděl, že musí zainvestovat prostředky do budovy klubu. Budova muzea byla původně postavena jako lázně pro lidi. V budově byly dále zřízeny bytové jednotky a pak i kanceláře. V roce 1985 do budovy bylo přestěhováno muzeum. Město si musí položit otázku využití tohoto objektu. Má osobní zkušenost, že při provádění a výkladu expozice je velmi malá návštěvnost muzea.

p. Bc. Procházka má zjištěno, že v minulosti za paní Royové do muzea chodilo 900 lidí ročně.

pí. Růžičková uvedla, že je to dáno také tím, že podnik již přestal existovat.

p. Špaček uvedl, že existují obce, kde si budují muzea, přestože nemají dostatečnou expozici a tady se to má redukovat.

Starosta odpověděl, že se jedná hlavně o účelné využití budov a vynakládání nákladů na ně, to je hlavní otázka.

p. Špaček položil dotaz, zda záměrem města je, aby se muzeum vystěhovalo.

Starosta odpověděl, že se zatím o tom bude v zastupitelstvu jednat.

p. Špaček vznesl dotaz, zda plánovaná revitalizace zeleně má již existující projekt.

Starosta odpověděl, že je zpracován projekt a popsal náležitosti projektu jako rozpočet, výkaz výměru, uznatelných a neuznatelných nákladů. Projekty revitalizace zeleně klubu a sídliště se zpracovávají.

p. Špaček uvedl, že byla provedena výsadba nových dřevin na hřbitově a poukázal na to, že tam všechno uschlo. Rovněž uschly vysázené ozdobné jabloně u vlakové zastávky. Zeptal se, na firmu, která to dělala. Dále vznesl dotaz, zda si může ofotit projekt, revitalizace zeleně.

Starosta odpověděl, že výsadbu dřevin na hřbitově a Višňovky prováděla firma ARBO VŠeruby.

p. Špaček uvedl ohledně zpravodaje, že je tam mizerná informovanost.

Starosta odpověděl, že se na to podívá.

p. Ing. Želízko uvedl ohledně zeleně na hřbitově, že situace je tam tristní. Uvedl, že Na Rypličce se zeleň poměrně drží, upozornil na Višňovku, kde situace není dobrá.

pí. Růžičková uvedla, že na hřbitov chodí paní Součková a zeleň zalévá o své vůli. Vznesla dotaz, a to zda by se město o to mohlo postarat.

Starosta odpověděl, že se o to bude starat zaměstnanec města pan Viehmann s paní Součkovou.

pí. Růžičková se zmínila o provádění zasedání zastupitelstva města, byla by pro, aby tyto byly na střídačku, ať již ve škole nebo v klubu. Nebylo by dobré, kdyby tyto probíhaly jenom ve škole hlavně vůči občanům v sídlišti Na Továrně.

pí. Hrabáková uvedla, že před dvaceti lety byla v této budově podepsána smlouva mezi městy Horní Bříza a Villeneuve sur Yonne. V sobotu dne 7. října 2017 v klubu v 18 hodin se koná valná hromada s doprovodným programem. Při této příležitosti pozvala zastupitelé na tuto akci.

p. Seko vznesl dotaz, zda někdo dělá kroniku města. Uvedl, že poslední zápis je z roku 2002.

Starosta odpověděl, že kroniky byly předány do oblastního archívu v Plasích a tento tyto kroniky převedl do elektronické podoby a ty jsou pověšené na webových stránkách města. V současné době jsou na městě uloženy soubory údajů, které se musí dát dohromady do ucelené podoby.

p. Špaček uvedl, že paní Royová měla tenkrát kumulovanou funkci jako zaměstnankyně muzea a zároveň kronikářky.

Starosta odpověděl, že v současné době bude město rádo, když se kroniky dají dohromady.

Místostarosta uvedl, že kronika není vedena od roku 2002, tak jak by měla být vedena.

p. Ing. Želízko uvedl, že od události s paní Royovou to je tak tři roky zpátky, položil dotaz, zda je i za tuto dobu kronika vedena aspoň formou ústřížků.

Starosta odpověděl, že kronika je vedena touto formou ústřížku a ty je potřebné rovněž zpracovat.

pí. Růžičková uvedla, že na internetu se dá najít společnost Elron, která zpracovává podklady na úpravu oprámů a z toho vyplynulo, že městem bude projíždět 16 nákladních aut s popílkem.

Starosta uvedl, že na Ministerstvo životního prostředí se poslal určitý rozklad. Město v něm uvádí, že se při úpravě oprámů jde až na úroveň spodní vody. Ohledně popílku uvedl, že se tento nově smíchá s vápencem a pak to vypadá a hodnotí se úplně jinak. Uvedl, že tuto problematiku má v gesci osobně ministr životního prostředí. Dále uvedl, že jsou i jiné varianty jako je využití těsnících jílu.

p. Špaček uvedl skutečnost, že někdy v dubnu byl vyvěšen záměr firmy Elron a tam byly uvedeny připomínky, pokud jde o připomínku města, tak tuto tam nenašel.

Starosta uvedl, že město na tento záměr reagovalo rozkladným stanoviskem, který byl zaslán.

p. Ing. Želízko uvedl, že oprám je na katastru města, jedná se o jižní jámu.

20. Diskuse

V uvedeném bodě nebyl žádný příspěvek.

21. Rekapitulace přijatých usnesení

Místostarosta provedl rekapitulaci usnesení ze zasedání zastupitelstva města Horní Bříza ze dne 25. 9. 2017:

- č. 43/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** upravený návrh programu zasedání.
- č. 44/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** ověřovatele zápisu:
p. Mgr. Martina Sarkisova a p. Ing. Petra Hadingera
- č. 45/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** nákup elektro vozidla pro údržbu města ve výši do 1 800 000 Kč včetně DPH.
- č. 46/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** zřízení metropolitní sítě ve výši do 650 000 Kč včetně DPH.
- č. 47/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** upravené rozpočtové opatření č. 3 za rok 2017 v předloženém znění. Po rozpočtovém opatření budou příjmy rozpočtu ve výši 67 434 743 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 81 725 998 Kč a schodek rozpočtu po konsolidaci je ve výši 14 994 255 Kč.
- č. 48/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemků parc. č. 2038 o výměře 14 m², parc. č. 2039 o výměře 19 m², parc. č. 2040 o výměře 19 m², parc. č. 2041 o výměře 19 m², parc. č. 2042 o výměře 19 m², parc. č. 2043 o výměře 19 m², parc. č. 2044 o výměře 19 m², parc. č. 1865 o výměře 181 m² a část pozemku parc. č. 1760/39 o výměře cca 1 300 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever vlastníkům bytových jednotek Tovární čp. 350 do podílového vlastnictví za cenu 225 Kč/m². **Ukládá** starostovi zajistit vypracování návrhu smlouvy, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 1. 8. 2017 do 21. 8. 2017.
- č. 49/2017 Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku parc. č. st. 624/1 o výměře 20 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever manželům Jindřichu a Evě Hofmanovým oba bytem Sídlištní 474, 330 12 Horní Bříza za cenu 4 500 Kč. **Ukládá** starostovi zajistit vypracování návrhu smlouvy, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 1. 8. 2017 do 21. 8. 2017.

- č. 50/2017** Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku parc. č. st. 624/2 o výměře 20 m² nacházející se v katastrálním území Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever paní Dagmar Zimerhaklové, bytem Sídlištní 488, 330 12 Horní Bříza za cenu 4 500 Kč.
Ukládá starostovi zajistit vypracování návrhu smlouvy, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Záměr o prodeji nemovitosti byl zveřejněn podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na úřední desce od 1. 8. 2017 do 21. 8. 2017.
- č. 51/2017** Zastupitelstvo města **schvaluje** uznání vydržení vlastnického práva k pozemku parc. č. 2056 o výměře 90 m², ostatní plocha, v k.ú. Horní Bříza, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň pro pana Rudolfa Holuba, nar. 18. 12. 1942, bytem Na Rypličce čp. 82, 330 12 Horní Bříza.
Ukládá starostovi zajistit vypracování souhlasného prohlášení, toto jménem města podepsat a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle tohoto prohlášení do katastru nemovitostí.
- č. 52/2017** Zastupitelstvo města **schvaluje** ponížení kupní ceny o cenu služebnosti inženýrské sítě dle znaleckého posudku č. 5780 zpracovaného znalcem panem Ing. Pavlem Šapovalovem, ocenění této služebnosti je ve výši 10 000 Kč.
- č. 53/2017** Zastupitelstvo města **schvaluje** koupí pozemku parc. č. 1760/51 ostatní plocha o výměře 170 m² a pozemku parc. č. 1760/234 ostatní plocha o výměře 34 m² k.ú. Horní Bříza od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha za celkovou kupní cenu ve výši 36 000 Kč.
- č. 54/2017** Zastupitelstvo města **schvaluje** smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky „III/180 4 Horní Bříza – Tovární“. Město Horní Bříza jako účastník č. 2 společně s dalšími účastníky, a to Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p. o., se sídlem: Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČO: 72053119 a Vodárenskou a kanalizační, a. s. (VaK), se sídlem: Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň, IČO: 49786709 uzavírají smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky „III/180 4 Horní Bříza – Tovární“.

22. Závěr

Starosta poděkoval přítomným zastupitelům a veřejnosti za účast na zasedání zastupitelstva města.

Zápis zapsal: Mgr. Zdeněk Kojda

Zápis ověřili: p. Mgr. Martin Sarkisov

 p. Ing. Petr Hadinger

Ing. Vojtěch Šedivec
starosta města

Ing. Lubomír Navrátil
místostarosta města

V Horní Bříze 29. 9. 2017